OFICINA DE PROYECTOS EXTERNOS (OPEX)
PROYECTO DE APOYO A LA CONSOLIDACIÓN DE UN SISTEMA DE PROTECCIÓN SOCIAL INCLUSIVO EN REPÚBLICA DOMINICANA, PRÉSTAMO BID NO. 5445/OC-DR

"**Estudios, Diseños y Construcción de obras de Hogares de día (CONAPE) y Centros de atención a la Primera Infancia (CAIPI) FASE II**"

Referencia No. OPEX-BID-LPN-002-2026 (DR-L1152-P00188)

ENMIENDA No. 3 al Documento Estándar de Licitación

En virtud de lo establecido en el párrafo 9 de la Sección I. Instrucciones a los Oferentes (IAO) del Documento estándar de Licitación, mediante la cual, el Contratante podrá, en cualquier momento antes de que venza el plazo de presentación de Ofertas, modificar el documento de licitación mediante una Enmienda, se emite la presente Enmienda No. 1 al Documento Estándar de Licitación (Solicitud de Ofertas de Servicios) del proceso No. **OPEX-BID-LPN-002-2026 (DR-L1152-P00188)**, correspondiente a la **"Estudios, Diseños y Construcción de obras de Hogares de día (CONAPE) y Centros de atención a la Primera Infancia (CAIPI) FASE II**", modificando los Datos de la Licitación (DDL)**,** conforme el siguiente detalle:

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
Sección II. Datos de la Licitación (DDL)		
IAO 6.5(a)	El múltiplo es: 1. El período es: 5 años.	El múltiplo es: 1. El período es: 5 años. Cuando un oferente presente ofertas para varios lotes, el cumplimiento del requisito de facturación promedio anual se verificará individualmente para cada lote. En caso de que un mismo oferente sea considerado para la adjudicación de dos o más lotes, deberá acreditar una facturación promedio anual equivalente, como mínimo, a 1.0 veces la sumatoria de los montos ofertados para los lotes que se proponga adjudicarle. Si el oferente no cumple con este requisito para la totalidad de los lotes considerados, podrá ser adjudicatario de una combinación menor de lotes para la cual demuestre el cumplimiento de los requisitos de calificación, conforme a la metodología de evaluación y adjudicación establecida en el Documento de Licitación.

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
IAO 6.5 (b)	El número de Obras semejantes en naturaleza, monto y complejidad diseñada es: Tres en los últimos 5 años.	El número de obras semejantes en naturaleza, monto y complejidad diseñada es: Tres (3) en los últimos 5 años. Para acreditar la experiencia específica en diseño, se considerarán proyectos correspondientes al diseño de edificaciones permanentes que comprendan, según su alcance, las especialidades arquitectónicas, estructurales, eléctricas e hidrosanitarias. Se aceptarán diseños de edificaciones educativas, centros de atención infantil, centros de salud, edificaciones institucionales, administrativas, comerciales, residenciales multifamiliares y otras de características técnicas comparables. De los tres (3) proyectos de diseño requeridos, al menos uno (1) deberá acreditar una superficie de diseño igual o superior a: • Lote 1: 600 m²; • Lote 2: 400 m²; • Lote 3: 400 m²; • Lote 4: 300 m². Los proyectos presentados deberán corresponder a diseños terminados, debidamente acreditados mediante certificaciones, actas de recepción u otra documentación que permita verificar su alcance, superficie y conclusión. Cuando se presenten ofertas para varios lotes, podrán utilizarse los mismos proyectos para acreditar experiencia, siempre que cumplan los requisitos correspondientes a cada lote. De conformidad con la IAO 6.7, se considerarán la experiencia y los recursos de los subcontratistas especializados para la fase de diseño.
IAO 6.5 (c)	El número de obras es: Tres (3). El período es: Cinco (5) años.	El número de obras es: Tres (3). El período es: Cinco (5) años. Para acreditar la experiencia específica, se considerarán obras de naturaleza y complejidad equivalentes aquellas correspondientes a la

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
		construcción de edificaciones permanentes que comprendan obras civiles, estructurales, arquitectónicas e instalaciones eléctricas e hidrosanitarias. Se aceptarán edificaciones educativas, centros de atención infantil, centros de salud, edificaciones institucionales, administrativas, comerciales, residenciales multifamiliares y otras de características técnicas comparables. De las tres (3) obras requeridas, al menos una (1) deberá acreditar una superficie efectiva de construcción igual o superior a: • Lote 1: 600 m²; • Lote 2: 400 m²; • Lote 3: 400 m²; • Lote 4: 300 m². Las obras deberán cumplir con el avance mínimo del 70% establecido en la IAO 6.5(c). Para obras en ejecución, la superficie mínima corresponderá al área efectivamente construida y acreditada. Cuando se presenten ofertas para varios lotes, podrán utilizarse los mismos contratos para acreditar experiencia, siempre que cumplan los requisitos de cada lote. Se mantienen las demás condiciones establecidas en la IAO 6.5(c).
IAO 6.5 (d)	El equipo esencial que deberá tener disponible el Oferente seleccionado para ejecutar el Contrato correspondiente por cada lote: [Se mantiene el cuadro de equipos, características mínimas, cantidades y antigüedad máxima establecido en el documento.]	Se mantiene sin modificaciones el cuadro de equipos esenciales y se incorpora, al final del apartado, el siguiente texto: Cuando un oferente presente ofertas para varios lotes, deberá acreditar la disponibilidad del equipo esencial requerido para cada lote, conforme a las cantidades y características mínimas establecidas en la IAO 6.5(d). Se permitirá proponer un mismo equipo para más de un lote, siempre que el oferente demuestre, mediante una programación de utilización, que su disponibilidad es compatible con la ejecución simultánea de las obras y que no se compromete el cumplimiento de los plazos contractuales. Cuando las actividades de distintos lotes requieran la utilización simultánea de un mismo tipo de equipo, el oferente deberá acreditar la

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
		disponibilidad de unidades independientes en cantidad suficiente para atender dichas actividades. En todos los casos, el oferente deberá garantizar la disponibilidad efectiva del equipo esencial correspondiente a los lotes que se proponga adjudicarle.
IAO 6.5 (e)	Los criterios para la calificación de los Oferentes en las IAO 6.5 se modifican de la siguiente manera: Se modifica el literal (e) de la siguiente manera: • **Gerente de Proyecto:** Educación: Ingeniería civil y/o arquitectura, con especialidad en gerencia y/o administración de proyectos. Experiencia General: cinco (5) años mínimos de experiencia general a fin a la carrera. Experiencia Específica: al menos tres (3) proyectos como ingeniero residente en obras cuya naturaleza sean equivalentes a la obra ofertada y con un tiempo de duración de 10 meses en edificaciones de al menos 400 m2. • **Especialista en Diseño Arquitectónico:** Educación: Profesional del área de arquitectura con título académico con grado universitario, expedido por una universidad nacional, privada o extranjera, debidamente autorizada en Arquitectura y estar colegiado en el Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) o colegiado en el organismo homólogo de su país. Experiencia General: Cinco (5) años de experiencia general. Experiencia Específica: Tres (3) años como especialista arquitectónico de edificaciones de al menos 400 m2. • **Especialista en Diseño Estructural:** Educación: Profesional de Ingeniería Civil con título académico con grado universitario, expedido por una	Los criterios para la calificación de los Oferentes en las IAO 6.5 se modifican de la siguiente manera: Se modifica el literal (e) de la siguiente manera: • **Gerente de Proyecto:** Educación: Ingeniería civil y/o arquitectura, con especialidad en gerencia y/o administración de proyectos. Experiencia General: cinco (5) años mínimos de experiencia general a fin a la carrera. Experiencia Específica: al menos tres (3) proyectos como ingeniero residente en obras cuya naturaleza sean equivalentes a la obra ofertada y con un tiempo de duración de 10 meses en edificaciones de al menos 400 m2. • **Especialista en Diseño Arquitectónico:** Educación: Profesional del área de arquitectura con título académico con grado universitario, expedido por una universidad nacional, privada o extranjera, debidamente autorizada en Arquitectura y estar colegiado en el Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) o colegiado en el organismo homólogo de su país. Experiencia General: Cinco (5) años de experiencia general. Experiencia Específica: Tres (3) años como especialista arquitectónico de edificaciones de al menos 400 m2. • **Especialista en Diseño Estructural:** Educación: Profesional de Ingeniería Civil con título académico con grado universitario, expedido por una universidad nacional, privada

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
	universidad nacional, privada o extranjera, debidamente autorizada en el colegiado en el Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) o colegiado en el organismo homólogo de su país. Experiencia General: Cinco (5) años de experiencia general. Experiencia Específica: Tres (3) años como especialista estructural de edificaciones de al menos 400 m2. • **Ingeniero Civil (Residente de obra):** Educación: Profesional del área de Ingeniería Civil con título académico con grado universitario, expedido por una universidad nacional, privada o extranjera, debidamente autorizada en Arquitectura y estar colegiado en el Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) o colegiado en el organismo homólogo de su país. Experiencia General: Cinco (5) años de experiencia general Experiencia Específica: Tres (3) años de experiencia certificada como residente de obra de edificaciones de al menos 400 m2. • **Ingeniero Civil o Industrial (Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo):** Educación: Profesional del área de ingeniería Civil, arquitectura, agrónomo, forestal y carrera afines con título académico con grado universitario, expedido por una universidad nacional, privada o extranjera. Experiencia General: Cinco (5) años de experiencia general. Experiencia Especifica: menos cinco (5) años de experiencia en gestión ambiental o en salud y seguridad ocupacional o en gestión Social y que demuestre su participación en proyectos e iniciativas similares. **Nota:** En la sección VII de las especificaciones y condiciones de cumplimiento se detalla el resto del personal que deberá asegurar el contratista y que será verificado por el contratante una vez suscrito el	o extranjera, debidamente autorizada en el colegiado en el Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) o colegiado en el organismo homólogo de su país. Experiencia General: Cinco (5) años de experiencia general. Experiencia Específica: Tres (3) años como especialista estructural de edificaciones de al menos 400 m2. • **Ingeniero Civil (Residente de obra):** Educación: Profesional del área de Ingeniería Civil con título académico con grado universitario, expedido por una universidad nacional, privada o extranjera, debidamente autorizada en Arquitectura y estar colegiado en el Colegio Dominicano de Ingenieros, Arquitectos y Agrimensores (CODIA) o colegiado en el organismo homólogo de su país. Experiencia General: Cinco (5) años de experiencia general Experiencia Específica: Tres (3) años de experiencia certificada como residente de obra de edificaciones de al menos 400 m2. • **Ingeniero Civil o Industrial (Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo):** Educación: Profesional del área de ingeniería Civil, arquitectura, agrónomo, forestal y carrera afines con título académico con grado universitario, expedido por una universidad nacional, privada o extranjera. Experiencia General: Cinco (5) años de experiencia general. Experiencia Especifica: menos cinco (5) años de experiencia en gestión ambiental o en salud y seguridad ocupacional o en gestión Social y que demuestre su participación en proyectos e iniciativas similares. Cuando un oferente presente ofertas para varios lotes, podrá proponer un mismo profesional como personal clave para más de un lote, siempre que cumpla con los requisitos de calificación establecidos y demuestre su disponibilidad para atender las funciones y responsabilidades correspondientes a los lotes que se proponga adjudicarle.

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
	contrato y previo inicio de la ejecución del contrato.	**Se exceptúa de esta disposición al Ingeniero Civil (Residente de Obra),** para cuyo cargo deberá proponerse un profesional distinto por lote, a fin de garantizar su presencia permanente durante la etapa de construcción. Y para el caso del Ingeniero Civil o Industrial (Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo) se podrá proponer un profesional por cada 2 lotes. **Nota:** En la sección VII de las especificaciones y condiciones de cumplimiento se detalla el resto del personal que deberá asegurar el contratista y que será verificado por el contratante una vez suscrito el contrato y previo inicio de la ejecución del contrato.
IAO 6.5 (g)	El monto mínimo de activos líquidos y/o de acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del Oferente seleccionado deberá ser de: 30% del valor de la oferta, expresado en Pesos Dominicanos.	El monto mínimo de activos líquidos y/o de acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del Oferente seleccionado deberá ser: 30% del valor de cada lote ofertado, expresado en Pesos Dominicanos. Para ofertas presentadas por varios lotes, este requisito se verificará individualmente por lote y de manera acumulativa para los lotes que puedan ser adjudicados simultáneamente a un mismo oferente. En consecuencia, el oferente deberá acreditar activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales por un monto mínimo equivalente al 30% de la suma de los valores ofertados para los lotes que se proponga adjudicarle. En caso de no cumplir con el requisito acumulativo para la totalidad de los lotes considerados, podrá ser adjudicatario de una combinación menor de lotes para la cual demuestre el cumplimiento de los requisitos de calificación, conforme a la metodología de evaluación y adjudicación establecida en el Documento de Licitación.
IAO 14.1 (f)	Los Oferentes deberán presentar los siguientes documentos adicionales con su Oferta: 1. Documentación que acredite la constitución social de la empresa, así como el Acta de la última asamblea y	Los Oferentes deberán presentar los siguientes documentos adicionales con su Oferta: 1. Documentación que acredite la constitución social de la empresa, así como el Acta de la última asamblea y Nómina de

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
	Nómina de Accionista para empresas locales o Documentos similares para los oferentes extranjeros. 2. Poder Legal, de ser el caso, donde se autoriza al Representante Legal del Oferente a firmar la Oferta, el Contrato y otros posibles compromisos, en caso de resultar adjudicatario. La legalización de este requisito podría ser exigible a los licitantes extranjeros que resulten adjudicatarios. 3. Copia de la Cédula de Identidad o pasaporte del Representante legal. 4. Copia del Registro Nacional del Contribuyente (RNC), o documento similar para los oferentes extranjeros. 5. Certificación actualizada de la Dirección General de Impuestos Internos que certifique el cumplimiento de las obligaciones tributarias. Para empresas conformadas en el extranjero, presentar documentación equivalente. 6. Certificación de La Tesorería de Seguridad Social al día (Aplica para los licitantes nacionales). 7. Copia del Registro de Proveedores del Estado (R.P.E.) vigente o evidencia de la solicitud reciente realizada al efecto, a la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) de la República Dominicana. Aplica para empresas extranjeras también. Favor Consultar a la Dirección General de Contrataciones Públicas, en: www.dgcp@gob.do para oferentes nacionales. En caso de oferentes extranjeros, este documento deberá ser presentado para la formalización del contrato. 8. Copia del Registro Mercantil o documento equivalente para los oferentes extranjeros. 9. Estados financieros, auditados de tres períodos a elegir por el oferente, comprendidos entre 2021 al 2025, debidamente firmados y sellados. 10. Formularios IR-2 (Impuesto Sobre la Renta de Sociedades) o documento similar para los oferentes extranjeros, con sus recibos de pago, debidamente	Accionista para empresas locales o Documentos similares para los oferentes extranjeros o personas físicas. 2. Poder Legal, de ser el caso, donde se autoriza al Representante Legal del Oferente a firmar la Oferta, el Contrato y otros posibles compromisos, en caso de resultar adjudicatario. La legalización de este requisito podría ser exigible a los licitantes extranjeros que resulten adjudicatarios. 3. Copia de la Cédula de Identidad o pasaporte del Representante legal. 4. Copia del Registro Nacional del Contribuyente (RNC), o documento similar para los oferentes extranjeros. 5. Certificación actualizada de la Dirección General de Impuestos Internos que certifique el cumplimiento de las obligaciones tributarias. Para empresas conformadas en el extranjero, presentar documentación equivalente. 6. Certificación de La Tesorería de Seguridad Social al día (Aplica para los licitantes nacionales). 7. Copia del Registro de Proveedores del Estado (R.P.E.) vigente o evidencia de la solicitud reciente realizada al efecto, a la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) de la República Dominicana. Aplica para empresas extranjeras también. Favor Consultar a la Dirección General de Contrataciones Públicas, en: www.dgcp@gob.do para oferentes nacionales. En caso de oferentes extranjeros, este documento deberá ser presentado para la formalización del contrato. 8. Copia del Registro Mercantil o documento equivalente para los oferentes extranjeros. 9. Estados financieros, auditados de tres períodos comprendidos entre 2023, 2024 y 2025, debidamente firmados y sellados. 10. Formularios IR-2 (Impuesto Sobre la Renta de Sociedades) o IR-1 para personas físicas documento similar para los oferentes extranjeros, con sus recibos de pago, debidamente firmados y sellados.

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
	firmados y sellados.	
Sección IV. Formularios de la Oferta		
FORMULARIO CEDC Cronograma de Ejecución de Diseños y Construcción	Los programas de trabajo serán entregados en papel y en CD en formato “pdf” y en un formato compatible con programas informáticos conocidos como, por ejemplo, PRIMAVERA®/TILOS®/CAD® (diagrama “avance-tiempo”) o MS Project® (Diagrama GANTT). Los Programas deben incluir hitos si corresponden y los esquemas de asignación específica de personal y/o mano de obra prevista en cada programa y en cada fase o actividad de programa para sus respectivos cumplimientos: Programa general de trabajos con esquema de asignación del personal y con tablas de duración teórica de las faenas o actividades. Representación gráfica como diagrama “avance-tiempo” poniendo en evidencia para cada actividad la producción diaria (m/día) y el camino crítico. Programa detallado de trabajos para elaborar el Proyecto Definitivo con esquema de asignación del personal con indicación de cantidad, tipo y capacidad. Representación gráfica como Diagrama GANTT incluyendo hitos y períodos requeridos para la verificación y aprobación por parte del Gerente de Proyecto. Unidad mínima de tiempo: 1 semana. Programa detallado de trabajos para elaborar el diseño con esquema de asignación del personal, equipos y otros recursos previsto con indicación de cantidad, tipo y capacidad. Representación gráfica como Diagrama GANTT incluyendo hitos y períodos requeridos para la verificación y aprobación por parte del Gerente de Proyecto. Unidad mínima de tiempo: 1 semana.	Los programas de trabajo serán entregados en papel y en USB en formato “pdf” y en un formato compatible con programas informáticos conocidos como, por ejemplo, PRIMAVERA®/TILOS®/CAD® (diagrama “avance-tiempo”) o MS Project® (Diagrama GANTT). Los Programas deben incluir hitos si corresponden y los esquemas de asignación específica de personal y/o mano de obra prevista en cada programa y en cada fase o actividad de programa para sus respectivos cumplimientos: Programa general de trabajos con esquema de asignación del personal y con tablas de duración teórica de las faenas o actividades. Representación gráfica como diagrama “avance-tiempo” poniendo en evidencia para cada actividad la producción diaria (m/día) y el camino crítico. Programa detallado de trabajos para elaborar el Proyecto Definitivo con esquema de asignación del personal con indicación de cantidad, tipo y capacidad. Representación gráfica como Diagrama GANTT incluyendo hitos y períodos requeridos para la verificación y aprobación por parte del Gerente de Proyecto. Unidad mínima de tiempo: 1 semana. Programa detallado de trabajos para elaborar el diseño con esquema de asignación del personal, equipos y otros recursos previsto con indicación de cantidad, tipo y capacidad. Representación gráfica como Diagrama GANTT incluyendo hitos y períodos requeridos para la verificación y aprobación por parte del Gerente de Proyecto. Unidad mínima de tiempo: 1 semana.

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
Sección VII. Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento		
Sin referencia	Las Especificaciones Técnicas por lote pueden descargarse en el siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1J3MC7WS3F6bhrwvXCkDmcde0rE77m9g7?hl=es-419	Las Especificaciones y Condiciones de Cumplimiento por lote pueden descargarse en el siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1J3MC7WS3F6bhrwvXCkDmcde0rE77m9g7?hl=es-419 En el acápite 2.3. Infraestructura de cada uno de los anexos correspondientes a los centros que serán intervenidos, se incorpora, al inicio de dicho apartado, el siguiente párrafo: **Los metrajes mínimos y máximos requeridos por tipología serían los siguientes: Para CAIPI metraje mínimo 400m2 y máximo 450m2. Para Hogar de día metraje máximo y mínimo 391 m2.** **El porcentaje máximo de variación en metraje cuadrado es de 10% respecto de los modelos suministrados; los retiros obligatorios; las servidumbres o zonas no edificables y las reservas para futuras ampliaciones.** **La Altura del edificio sugerida libre interior de piso a fondo de losa 3.0m y de piso a plafón 2.80m. Altura total debe ser la suma de la altura sugerida + la losa + antepecho.** **Para la ventana la altura del antepecho 1.0 metro, altura del dintel 2.10 metros y la dimensión de referencia 1.20 A x 1.10H metros.**
Sección IX. Lista de Actividades		
	La lista de actividades con precios por lote se detalla a continuación: **LOTE 1. AZUA – LOS BARROS**	La lista de actividades con porcentaje por lote se detalla a continuación: Los porcentajes establecidos en la columna «Porcentaje de la Actividad» para la Fase de Diseño (4.64 %) y la Fase de Construcción (95.36 %), así como los correspondientes a sus respectivas subactividades, tienen

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:	Deberá leerse:

1.1. HOGAR DE DÍA AZUA – LOS BARROS

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Precio de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural	0.45%
4	PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico	1.816%
5	PRODUCTO 5. Diseño Estructural	0.79%
6	PRODUCTO 6. Presupuesto	0.34%
7	PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas	0.14%
8	PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%
A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**
B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
9	Obras Preliminares y Movilización	5.72%
10	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%
11	Estructura de Hormigón Armado	19.07%
12	Cerramientos y Cubierta	14.30%
13	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%
14	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%
15	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%

carácter referencial. Los oferentes podrán proponer una distribución diferente de dichos porcentajes, conforme a su estructura de costos, siempre que el porcentaje total asignado a la Fase de Diseño no exceda el 6 % y el correspondiente a la Fase de Construcción no exceda al 94 % del precio total de la oferta. La suma de los porcentajes asignados a ambas fases deberá ser equivalente al 100 % del precio total ofertado.

LOTE 1. AZUA – LOS BARROS

1.3. HOGAR DE DÍA AZUA – LOS BARROS

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Porcentaje de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Diseño Arquitectónico	1.816%
4	PRODUCTO 4. Diseño Estructural	0.79%
5	PRODUCTO 5. Presupuesto	0.34%
6	PRODUCTO 6. Especificaciones Técnicas	0.14%
7	PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%
A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**
B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
8	Obras Preliminares y Movilización	5.72%
9	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%
10	Estructura de Hormigón Armado	19.07%
11	Cerramientos y Cubierta	14.30%

MODIFICACION

Referencia

Donde se lee:

16	Acabados Arquitectónicos	16.21%
17	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%
18	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%
19	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%
20	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%
B	**SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN**	**95.36%**
C	**TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL**	**100%**
Repetir el monto en letras		
Nombre del Oferente		
Firma del Oferente		

1.2. CAIPI AZUA – LOS BARROS

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Precio de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural	0.45%
4	PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico	1.816%
5	PRODUCTO 5. Diseño Estructural	0.79%

Deberá leerse:

12	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%
13	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%
14	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%
15	Acabados Arquitectónicos	16.21%
16	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%
17	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%
18	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%
19	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%
B	**SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN**	**95.36%**
C	**TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL**	**100%**
Repetir el monto en letras		
Nombre del Oferente		
Firma del Oferente		

1.2. CAIPI AZUA – LOS BARROS

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Porcentaje de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Diseño Arquitectónico	1.816%
4	PRODUCTO 4. Diseño Estructural	0.79%

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:			Deberá leerse:		
	6	PRODUCTO 6. Presupuesto	0.34%	5	PRODUCTO 5. Presupuesto	0.34%
	7	PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas	0.14%	6	PRODUCTO 6. Especificaciones Técnicas	0.14%
	8	PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%	7	PRODUCTO 7. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%
	A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**	A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**
	B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**		B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
	9	Obras Preliminares y Movilización	5.72%	9	Obras Preliminares y Movilización	5.72%
	10	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%	10	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%
	11	Estructura de Hormigón Armado	19.07%	11	Estructura de Hormigón Armado	19.07%
	12	Cerramientos y Cubierta	14.30%	12	Cerramientos y Cubierta	14.30%
	13	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%	13	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%
	14	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%	14	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%
	15	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%	15	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%
	16	Acabados Arquitectónicos	16.21%	16	Acabados Arquitectónicos	16.21%
	17	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%	17	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%
	18	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%	18	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%
	19	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%	19	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%
	20	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%	20	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%
	B	**SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN**	**95.36%**	B	**SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN**	**95.36%**
	C	**TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL**	**100%**	C	**TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL**	**100%**
				Repetir el monto en letras		
				Nombre del Oferente		
				Firma del Oferente		

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:	Deberá leerse:

Repetir el monto en letras	
Nombre del Oferente	
Firma del Oferente	

LOTE 2. CAIPI MONTE PLATA – SABANA GRANDE DE BOYÁ

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Precio de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural	0.45%
4	PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico	1.816%
5	PRODUCTO 5. Diseño Estructural	0.79%
6	PRODUCTO 6. Presupuesto	0.34%
7	PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas	0.14%
8	PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%
A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**
B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
9	Obras Preliminares y Movilización	5.72%
10	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%
11	Estructura de Hormigón Armado	19.07%
12	Cerramientos y Cubierta	14.30%

LOTE 2. CAIPI MONTE PLATA – SABANA GRANDE DE BOYÁ

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Porcentaje de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Levantamiento y diagnostico Estructural	0.45%
4	PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico	1.816%
5	PRODUCTO 5. Diseño Estructural	0.79%
6	PRODUCTO 6. Presupuesto	0.34%
7	PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas	0.14%
8	PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%
A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**
B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
9	Obras Preliminares y Movilización	5.72%
10	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%
11	Estructura de Hormigón Armado	19.07%
12	Cerramientos y Cubierta	14.30%
13	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%
14	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%
15	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%
16	Acabados Arquitectónicos	16.21%
17	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%

MODIFICACION

Referencia

Donde se lee:

13	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%
14	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%
15	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%
16	Acabados Arquitectónicos	16.21%
17	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%
18	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%
19	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%
20	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%
B	**SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN**	**95.36%**
C	**TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL**	**100%**
Repetir el monto en letras		
Nombre del Oferente		
Firma del Oferente		

LOTE 3. CAIPI SANTO DOMINGO DE GUZMÁN – LOS MINA

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Precio de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural	0.45%

Deberá leerse:

18	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%
19	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%
20	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%
B	**SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN**	**95.36%**
C	**TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL**	**100%**
Repetir el monto en letras		
Nombre del Oferente		
Firma del Oferente		

LOTE 3. CAIPI SANTO DOMINGO DE GUZMÁN – LOS MINA

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Porcentaje de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Levantamiento y diagnostico Estructural	0.45%
4	PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico	1.816%
5	PRODUCTO 5. Diseño Estructural	0.79%
6	PRODUCTO 6. Presupuesto	0.34%
7	PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas	0.14%
8	PRODUCTO 8. Gestión de	0.499%

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:			Deberá leerse:		
	4	PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico	1.816%		Permisología y Licencia de Construcción	
	5	PRODUCTO 5. Diseño Estructural	0.79%	A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**
	6	PRODUCTO 6. Presupuesto	0.34%	B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
	7	PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas	0.14%	9	Obras Preliminares y Movilización	5.72%
	8	PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%	10	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%
	A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**	11	Estructura de Hormigón Armado	19.07%
	B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**		12	Cerramientos y Cubierta	14.30%
	9	Obras Preliminares y Movilización	5.72%	13	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%
	10	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%	14	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%
	11	Estructura de Hormigón Armado	19.07%	15	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%
	12	Cerramientos y Cubierta	14.30%	16	Acabados Arquitectónicos	16.21%
	13	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%	17	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%
	14	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%	18	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%
	15	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%	19	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%
	16	Acabados Arquitectónicos	16.21%	20	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%
	17	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%	B	**SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN**	**95.36%**
	18	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%	C	**TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL**	**100%**
	19	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%	Repetir el monto en letras		
	20	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%	Nombre del Oferente		
	B	**SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN**	**95.36%**	Firma del Oferente		
	C	**TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER**	**100%**			

LOTE 4. HOGAR DE DIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA

MODIFICACION

Referencia

Donde se lee:

	TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL	
Repetir el monto en letras		
Nombre del Oferente		
Firma del Oferente		

LOTE 4. CAIPI MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Precio de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural	0.45%
4	PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico	1.816%
5	PRODUCTO 5. Diseño Estructural	0.79%
6	PRODUCTO 6. Presupuesto	0.34%
7	PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas	0.14%
8	PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%
A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**
B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
9	Obras Preliminares y Movilización	5.72%
10	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%
11	Estructura de Hormigón Armado	19.07%

Deberá leerse:

Actividad No.	Descripción de la Actividad	Porcentaje de la Actividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1	PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma	0.13%
2	PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos	0.45%
3	PRODUCTO 3. Diseño Arquitectónico	1.816%
4	PRODUCTO 4. Diseño Estructural	0.79%
5	PRODUCTO 5. Presupuesto	0.34%
6	PRODUCTO 6. Especificaciones Técnicas	0.14%
7	PRODUCTO 7. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción	0.499%
A	**SUBTOTAL FASE DISEÑO**	**4.64%**
B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
8	Obras Preliminares y Movilización	5.72%
9	Movimiento de Tierras y Cimentaciones	9.54%
10	Estructura de Hormigón Armado	19.07%
11	Cerramientos y Cubierta	14.30%
12	Instalaciones Hidrosanitarias	6.68%
13	Instalaciones Eléctricas y Data	7.63%
14	Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)	2.86%
15	Acabados Arquitectónicos	16.21%
16	Obras Exteriores y Urbanización	12.40%
17	Accesibilidad Universal y Paisajismo	4.77%
18	Señalización Institucional y de Emergencia	0.91%
19	Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre	4.10%

<table>
<tr><th colspan="3">MODIFICACION</th></tr>
<tr><th>Referencia</th><th>Donde se lee:</th><th>Deberá leerse:</th></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>12</td><td>Cerramientos y Cubierta</td><td>14.30%</td></tr>
<tr><td>13</td><td>Instalaciones Hidrosanitarias</td><td>6.68%</td></tr>
<tr><td>14</td><td>Instalaciones Eléctricas y Data</td><td>7.63%</td></tr>
<tr><td>15</td><td>Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio)</td><td>2.86%</td></tr>
<tr><td>16</td><td>Acabados Arquitectónicos</td><td>16.21%</td></tr>
<tr><td>17</td><td>Obras Exteriores y Urbanización</td><td>12.40%</td></tr>
<tr><td>18</td><td>Accesibilidad Universal y Paisajismo</td><td>4.77%</td></tr>
<tr><td>19</td><td>Señalización Institucional y de Emergencia</td><td>0.91%</td></tr>
<tr><td>20</td><td>Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre</td><td>4.10%</td></tr>
<tr><td>B</td><td>SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN</td><td>95.36%</td></tr>
<tr><td>C</td><td>TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL</td><td>100%</td></tr>
<tr><td colspan="2">Repetir el monto en letras</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Nombre del Oferente</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Firma del Oferente</td><td></td></tr>
</table>
</td><td>
<table>
<tr><td>B</td><td>SUBTOTAL FASE CONSTRUCCIÓN</td><td>95.36%</td></tr>
<tr><td>C</td><td>TOTAL DE ACTIVIDADES CON PRECIO (A+B) A SER TRANSFERIDO AL RESUMEN GLOBAL</td><td>100%</td></tr>
<tr><td colspan="2">Repetir el monto en letras</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Nombre del Oferente</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Firma del Oferente</td><td></td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td></td><td>Lista de Subactividad con Precios

La lista de subactividades con precios por lote se detalla a continuación:

LOTE 1. AZUA – LOS BARROS

1.1. HOGAR DE DÍA AZUA – LOS BARROS</td><td>Lista de Subactividad con Porcentaje

La lista de subactividades con porcentaje por lote se detalla a continuación:

LOTE 1. AZUA – LOS BARROS

1.3. HOGAR DE DÍA AZUA – LOS BARROS</td></tr>
</table>

MODIFICACION

Referencia

Donde se lee:

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Precio de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%
2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**	
	Sondeos y exploración de campo	35%
	Ensayos de laboratorio	25%
	Informe geotécnico conforme R-024	30%
	Recomendaciones de cimentación	10%
3	**PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural – 0.45%**	
	Levantamiento estructural	30%
	Diagnóstico estructural	30%
	Modelado y análisis	20%
	Informe técnico final	20%
4	**PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico – 1.816%**	
	Implantación general	10%
	Plantas arquitectónicas	20%
	Elevaciones y secciones	15%
	Detalles constructivos	15%
	Planos amueblados de referencia	5%
	Planos eléctricos y data coordinados	10%
	Planos sanitarios coordinados	10%
	Modelado 3D y renders	10%
	Integración para permisología MIVED	5%
5	**PRODUCTO 5. Diseño Estructural - 0.79%**	
	Modelación estructural	20%
	Memorias de cálculo	25%
	Diseño de cimentaciones	20%
	Planos estructurales	25%
	Coordinación interdisciplinaria	10%
6	**PRODUCTO 6. Presupuesto - 0.34%**	

Deberá leerse:

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Porcentaje de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%
2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**	
	Sondeos y exploración de campo	35%
	Ensayos de laboratorio	25%
	Informe geotécnico conforme R-024	30%
	Recomendaciones de cimentación	10%
3	**PRODUCTO 3. Diseño Arquitectónico – 1.816%**	
	Implantación general	10%
	Plantas arquitectónicas	20%
	Elevaciones y secciones	15%
	Detalles constructivos	15%
	Planos amueblados de referencia	5%
	Planos eléctricos y data coordinados	10%
	Planos sanitarios coordinados	10%
	Modelado 3D y renders	10%
	Integración para permisología MIVED	5%
4	**PRODUCTO 4. Diseño Estructural - 0.79%**	
	Modelación estructural	20%
	Memorias de cálculo	25%
	Diseño de cimentaciones	20%
	Planos estructurales	25%
	Coordinación interdisciplinaria	10%
5	**PRODUCTO 5. Presupuesto - 0.34%**	
	Metrados	25%
	Presupuesto base	35%
	Análisis de costos unitarios	20%
	Cronograma valorado	20%
6	**PRODUCTO 6. Especificaciones Técnicas - 0.14%**	
	Arquitectura	25%
	Estructura	20%

MODIFICACION						
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**		
		Metrados	25%		Hidrosanitario	15%
		Presupuesto base	35%		Eléctrico y data	15%
		Análisis de costos unitarios	20%		Seguridad contra incendios	10%
		Cronograma valorado	20%		Condiciones generales de construcción	15%
	7	**PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas - 0.14%**		**7**	**PRODUCTO 7. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**	
		Arquitectura	25%		Preparación expediente MIVED	25%
		Estructura	20%		Gestión municipal	15%
		Hidrosanitario	15%		Gestión Bomberos	10%
		Eléctrico y data	15%		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%
		Seguridad contra incendios	10%		Gestión servicios públicos	10%
		Condiciones generales de construcción	15%		Seguimiento y correcciones	30%
	8	**PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**		**B**	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
		Preparación expediente MIVED	25%	**8**	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**	
		Gestión municipal	15%		Campamento y oficina de obra	20%
		Gestión Bomberos	10%		Movilización y desmovilización	15%
		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%		Cerramiento provisional	20%
		Gestión servicios públicos	10%		Seguridad y salud ocupacional	20%
		Seguimiento y correcciones	30%		Replanteo topográfico	25%
	B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**		**9**	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**	
	9	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**			Excavaciones	25%
		Campamento y oficina de obra	20%		Rellenos compactados	20%
		Movilización y desmovilización	15%		Mejoramiento de suelo	10%
		Cerramiento provisional	20%		Zapatas y vigas de fundación	35%
		Seguridad y salud ocupacional	20%		Impermeabilización fundaciones	10%
		Replanteo topográfico	25%	**10**	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**	
	10	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**			Columnas	20%
		Excavaciones	25%		Vigas	25%
		Rellenos compactados	20%		Losas	30%
		Mejoramiento de suelo	10%		Escaleras	10%
		Zapatas y vigas de fundación	35%		Elementos especiales	15%
		Impermeabilización fundaciones	10%	**11**	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**	
	11	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**			Muros de bloques	35%
		Columnas	20%		Cubierta metálica	35%
		Vigas	25%		Impermeabilización	15%
		Losas	30%		Fascias y remates	15%
		Escaleras	10%	**12**	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**	
		Elementos especiales	15%		Agua potable	30%
					Aguas residuales	30%
					Sistema pluvial	25%
					Aparatos sanitarios	15%

MODIFICACION							
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**			
	12	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**		**13**	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**	
		Muros de bloques	35%		Canalizaciones	20%
		Cubierta metálica	35%		Alimentadores y tableros	25%
		Impermeabilización	15%		Iluminación	25%
		Fascias y remates	15%		Sistema de tierra	10%
	13	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**			Red de data y voz	20%
		Agua potable	30%	**14**	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**	
		Aguas residuales	30%		CCTV	35%
		Sistema pluvial	25%		Control de acceso	20%
		Aparatos sanitarios	15%		Detección de incendios	25%
	14	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**			Sistema de audio y anuncios	20%
		Canalizaciones	20%	**15**	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**	
		Alimentadores y tableros	25%		Pañetes y estucos	15%
		Iluminación	25%		Pisos	20%
		Sistema de tierra	10%		Revestimientos	15%
		Red de data y voz	20%		Pintura	15%
	15	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**			Cielos rasos	10%
		CCTV	35%		Puertas y ventanas	15%
		Control de acceso	20%		Herrajes y accesorios	10%
		Detección de incendios	25%	**16**	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**	
		Sistema de audio y anuncios	20%		Aceras	20%
	16	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**			Rampas accesibles	15%
		Pañetes y estucos	15%		Plazoletas	20%
		Pisos	20%		Drenajes exteriores	15%
		Revestimientos	15%		Parqueos	20%
		Pintura	15%		Cerramientos	10%
		Cielos rasos	10%	**17**	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**	
		Puertas y ventanas	15%		Franjas podotáctiles	15%
		Herrajes y accesorios	10%		Pasamanos	20%
	17	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**			Señalización accesible	15%
					Áreas verdes	30%
		Aceras	20%		Arborización	20%
		Rampas accesibles	15%	**18**	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**	
		Plazoletas	20%		Señalización institucional Supérate	35%
		Drenajes exteriores	15%		Señalización de emergencia	30%
		Parqueos	20%		Señalización accesible	15%
		Cerramientos	10%		Señalización exterior	20%
	18	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**		**19**	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**	
		Franjas podotáctiles	15%		Pruebas de sistemas	25%
		Pasamanos	20%			

MODIFICACION

Referencia

Donde se lee:

	Señalización accesible	15%
	Áreas verdes	30%
	Arborización	20%
19	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**	
	Señalización institucional Supérate	35%
	Señalización de emergencia	30%
	Señalización accesible	15%
	Señalización exterior	20%
20	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**	
	Pruebas de sistemas	25%
	Planos As-Built	25%
	Dossier de cierre	20%
	Recepción provisional	15%
	Recepción definitiva y entrega final	15%
	Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%	
Repetir el monto en letras		
	Nombre del Oferente _____ Firma del Oferente _____	

1.2. CAIPI AZUA – LOS BARROS

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Precio de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%

Deberá leerse:

	Planos As-Built	25%
	Dossier de cierre	20%
	Recepción provisional	15%
	Recepción definitiva y entrega final	15%
	Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%	
Repetir el monto en letras		
	Nombre del Oferente _____ Firma del Oferente _____	

1.4. CAIPI AZUA – LOS BARROS

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Porcentaje de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%
2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**	
	Sondeos y exploración de campo	35%
	Ensayos de laboratorio	25%
	Informe geotécnico conforme R-024	30%
	Recomendaciones de cimentación	10%
3	**PRODUCTO 3. Levantamiento y Diagnostico Estructural – 0.45%**	
	Levantamiento estructural	30%
	Diagnóstico estructural	30%
	Modelado y análisis	20%
	Informe técnico final	20%
4	**PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico – 1.816%**	

MODIFICACION						
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**		
	2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**			Implantación general	10%
		Sondeos y exploración de campo	35%		Plantas arquitectónicas	20%
		Ensayos de laboratorio	25%		Elevaciones y secciones	15%
		Informe geotécnico conforme R-024	30%		Detalles constructivos	15%
		Recomendaciones de cimentación	10%		Planos amueblados de referencia	5%
	3	**PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural – 0.45%**			Planos eléctricos y data coordinados	10%
		Levantamiento estructural	30%		Planos sanitarios coordinados	10%
		Diagnóstico estructural	30%		Modelado 3D y renders	10%
		Modelado y análisis	20%		Integración para permisología MIVED	5%
		Informe técnico final	20%	**5**	**PRODUCTO 5. Diseño Estructural - 0.79%**	
	4	**PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico – 1.816%**			Modelación estructural	20%
		Implantación general	10%		Memorias de cálculo	25%
		Plantas arquitectónicas	20%		Diseño de cimentaciones	20%
		Elevaciones y secciones	15%		Planos estructurales	25%
		Detalles constructivos	15%		Coordinación interdisciplinaria	10%
		Planos amueblados de referencia	5%	**6**	**PRODUCTO 6. Presupuesto - 0.34%**	
		Planos eléctricos y data coordinados	10%		Metrados	25%
		Planos sanitarios coordinados	10%		Presupuesto base	35%
		Modelado 3D y renders	10%		Análisis de costos unitarios	20%
		Integración para permisología MIVED	5%		Cronograma valorado	20%
	5	**PRODUCTO 5. Diseño Estructural - 0.79%**		**7**	**PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas - 0.14%**	
		Modelación estructural	20%		Arquitectura	25%
		Memorias de cálculo	25%		Estructura	20%
		Diseño de cimentaciones	20%		Hidrosanitario	15%
		Planos estructurales	25%		Eléctrico y data	15%
		Coordinación interdisciplinaria	10%		Seguridad contra incendios	10%
	6	**PRODUCTO 6. Presupuesto - 0.34%**			Condiciones generales de construcción	15%
		Metrados	25%	**8**	**PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**	
		Presupuesto base	35%		Preparación expediente MIVED	25%
		Análisis de costos unitarios	20%		Gestión municipal	15%
		Cronograma valorado	20%		Gestión Bomberos	10%
	7	**PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas - 0.14%**			Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%
		Arquitectura	25%		Gestión servicios públicos	10%
		Estructura	20%		Seguimiento y correcciones	30%
		Hidrosanitario	15%	**B**	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
		Eléctrico y data	15%	**9**	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**	
		Seguridad contra incendios	10%		Campamento y oficina de obra	20%
					Movilización y desmovilización	15%
					Cerramiento provisional	20%
					Seguridad y salud ocupacional	20%

MODIFICACION						
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**		
		Condiciones generales de construcción	15%		Replanteo topográfico	25%
	8	**PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**		**10**	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**	
		Preparación expediente MIVED	25%		Excavaciones	25%
		Gestión municipal	15%		Rellenos compactados	20%
		Gestión Bomberos	10%		Mejoramiento de suelo	10%
		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%		Zapatas y vigas de fundación	35%
		Gestión servicios públicos	10%		Impermeabilización fundaciones	10%
		Seguimiento y correcciones	30%	**11**	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**	
	B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**			Columnas	20%
	9	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**			Vigas	25%
					Losas	30%
		Campamento y oficina de obra	20%		Escaleras	10%
		Movilización y desmovilización	15%		Elementos especiales	15%
		Cerramiento provisional	20%	**12**	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**	
		Seguridad y salud ocupacional	20%		Muros de bloques	35%
		Replanteo topográfico	25%		Cubierta metálica	35%
	10	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**			Impermeabilización	15%
					Fascias y remates	15%
		Excavaciones	25%	**13**	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**	
		Rellenos compactados	20%		Agua potable	30%
		Mejoramiento de suelo	10%		Aguas residuales	30%
		Zapatas y vigas de fundación	35%		Sistema pluvial	25%
		Impermeabilización fundaciones	10%		Aparatos sanitarios	15%
	11	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**		**14**	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**	
		Columnas	20%		Canalizaciones	20%
		Vigas	25%		Alimentadores y tableros	25%
		Losas	30%		Iluminación	25%
		Escaleras	10%		Sistema de tierra	10%
		Elementos especiales	15%		Red de data y voz	20%
	12	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**		**15**	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**	
		Muros de bloques	35%		CCTV	35%
		Cubierta metálica	35%		Control de acceso	20%
		Impermeabilización	15%		Detección de incendios	25%
		Fascias y remates	15%		Sistema de audio y anuncios	20%
	13	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**		**16**	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**	
		Agua potable	30%		Pañetes y estucos	15%
		Aguas residuales	30%		Pisos	20%
		Sistema pluvial	25%		Revestimientos	15%
		Aparatos sanitarios	15%		Pintura	15%
	14	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**			Cielos rasos	10%

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:			Deberá leerse:		
		Canalizaciones	20%		Puertas y ventanas	15%
		Alimentadores y tableros	25%		Herrajes y accesorios	10%
		Iluminación	25%	**17**	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**	
		Sistema de tierra	10%		Aceras	20%
		Red de data y voz	20%		Rampas accesibles	15%
	15	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**			Plazoletas	20%
		CCTV	35%		Drenajes exteriores	15%
		Control de acceso	20%		Parqueos	20%
		Detección de incendios	25%		Cerramientos	10%
		Sistema de audio y anuncios	20%	**18**	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**	
	16	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**			Franjas podotáctiles	15%
		Pañetes y estucos	15%		Pasamanos	20%
		Pisos	20%		Señalización accesible	15%
		Revestimientos	15%		Áreas verdes	30%
		Pintura	15%		Arborización	20%
		Cielos rasos	10%	**19**	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**	
		Puertas y ventanas	15%		Señalización institucional Supérate	35%
		Herrajes y accesorios	10%		Señalización de emergencia	30%
	17	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**			Señalización accesible	15%
		Aceras	20%		Señalización exterior	20%
		Rampas accesibles	15%	**20**	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**	
		Plazoletas	20%		Pruebas de sistemas	25%
		Drenajes exteriores	15%		Planos As-Built	25%
		Parqueos	20%		Dossier de cierre	20%
		Cerramientos	10%		Recepción provisional	15%
	18	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**			Recepción definitiva y entrega final	15%
		Franjas podotáctiles	15%		**Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%**	
		Pasamanos	20%	Repetir el monto en letras		
		Señalización accesible	15%		Nombre del Oferente _____	
		Áreas verdes	30%		Firma del Oferente _____	
		Arborización	20%			
	19	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**				
		Señalización institucional Supérate	35%			
		Señalización de emergencia	30%			
		Señalización accesible	15%			
		Señalización exterior	20%			
	20	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**				

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:	Deberá leerse:

Donde se lee:

	Pruebas de sistemas	25%
	Planos As-Built	25%
	Dossier de cierre	20%
	Recepción provisional	15%
	Recepción definitiva y entrega final	15%
	Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%	
Repetir el monto en letras		
	Nombre del Oferente _____ Firma del Oferente _____	

LOTE 2. CAIPI MONTE PLATA – SABANA GRANDE DE BOYÁ

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Precio de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%
2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**	
	Sondeos y exploración de campo	35%
	Ensayos de laboratorio	25%
	Informe geotécnico conforme R-024	30%
	Recomendaciones de cimentación	10%
3	**PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural – 0.45%**	

Deberá leerse:

LOTE 2. CAIPI MONTE PLATA – SABANA GRANDE DE BOYÁ

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Porcentaje de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%
2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**	
	Sondeos y exploración de campo	35%
	Ensayos de laboratorio	25%
	Informe geotécnico conforme R-024	30%
	Recomendaciones de cimentación	10%
3	**PRODUCTO 3. Levantamiento y Diagnostico Estructural – 0.45%**	
	Levantamiento estructural	30%
	Diagnóstico estructural	30%
	Modelado y análisis	20%
	Informe técnico final	20%
4	**PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico – 1.816%**	
	Implantación general	10%
	Plantas arquitectónicas	20%
	Elevaciones y secciones	15%
	Detalles constructivos	15%
	Planos amueblados de referencia	5%
	Planos eléctricos y data coordinados	10%
	Planos sanitarios coordinados	10%
	Modelado 3D y renders	10%
	Integración para permisología MIVED	5%
5	**PRODUCTO 5. Diseño Estructural - 0.79%**	
	Modelación estructural	20%
	Memorias de cálculo	25%
	Diseño de cimentaciones	20%
	Planos estructurales	25%
	Coordinación interdisciplinaria	10%
6	**PRODUCTO 6. Presupuesto - 0.34%**	

MODIFICACION							
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**			
		Levantamiento estructural	30%		Metrados	25%
		Diagnóstico estructural	30%		Presupuesto base	35%
		Modelado y análisis	20%		Análisis de costos unitarios	20%
		Informe técnico final	20%		Cronograma valorado	20%
	4	**PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico – 1.816%**		**7**	**PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas - 0.14%**	
		Implantación general	10%		Arquitectura	25%
		Plantas arquitectónicas	20%		Estructura	20%
		Elevaciones y secciones	15%		Hidrosanitario	15%
		Detalles constructivos	15%		Eléctrico y data	15%
		Planos amueblados de referencia	5%		Seguridad contra incendios	10%
		Planos eléctricos y data coordinados	10%		Condiciones generales de construcción	15%
		Planos sanitarios coordinados	10%	**8**	**PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**	
		Modelado 3D y renders	10%		Preparación expediente MIVED	25%
		Integración para permisología MIVED	5%		Gestión municipal	15%
	5	**PRODUCTO 5. Diseño Estructural - 0.79%**			Gestión Bomberos	10%
		Modelación estructural	20%		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%
		Memorias de cálculo	25%		Gestión servicios públicos	10%
		Diseño de cimentaciones	20%		Seguimiento y correcciones	30%
		Planos estructurales	25%	**B**	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
		Coordinación interdisciplinaria	10%	**9**	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**	
	6	**PRODUCTO 6. Presupuesto - 0.34%**			Campamento y oficina de obra	20%
		Metrados	25%		Movilización y desmovilización	15%
		Presupuesto base	35%		Cerramiento provisional	20%
		Análisis de costos unitarios	20%		Seguridad y salud ocupacional	20%
		Cronograma valorado	20%		Replanteo topográfico	25%
	7	**PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas - 0.14%**		**10**	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**	
		Arquitectura	25%		Excavaciones	25%
		Estructura	20%		Rellenos compactados	20%
		Hidrosanitario	15%		Mejoramiento de suelo	10%
		Eléctrico y data	15%		Zapatas y vigas de fundación	35%
		Seguridad contra incendios	10%		Impermeabilización fundaciones	10%
		Condiciones generales de construcción	15%	**11**	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**	
	8	**PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**			Columnas	20%
					Vigas	25%
		Preparación expediente MIVED	25%		Losas	30%
		Gestión municipal	15%		Escaleras	10%
		Gestión Bomberos	10%		Elementos especiales	15%
		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%	**12**	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**	
		Gestión servicios públicos	10%		Muros de bloques	35%

MODIFICACION						
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**		
		Seguimiento y correcciones	30%		Cubierta metálica	35%
	B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**			Impermeabilización	15%
	9	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**			Fascias y remates	15%
		Campamento y oficina de obra	20%	**13**	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**	
		Movilización y desmovilización	15%		Agua potable	30%
		Cerramiento provisional	20%		Aguas residuales	30%
		Seguridad y salud ocupacional	20%		Sistema pluvial	25%
		Replanteo topográfico	25%		Aparatos sanitarios	15%
	10	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**		**14**	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**	
		Excavaciones	25%		Canalizaciones	20%
		Rellenos compactados	20%		Alimentadores y tableros	25%
		Mejoramiento de suelo	10%		Iluminación	25%
		Zapatas y vigas de fundación	35%		Sistema de tierra	10%
		Impermeabilización fundaciones	10%		Red de data y voz	20%
	11	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**		**15**	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**	
		Columnas	20%		CCTV	35%
		Vigas	25%		Control de acceso	20%
		Losas	30%		Detección de incendios	25%
		Escaleras	10%		Sistema de audio y anuncios	20%
		Elementos especiales	15%	**16**	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**	
	12	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**			Pañetes y estucos	15%
		Muros de bloques	35%		Pisos	20%
		Cubierta metálica	35%		Revestimientos	15%
		Impermeabilización	15%		Pintura	15%
		Fascias y remates	15%		Cielos rasos	10%
	13	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**			Puertas y ventanas	15%
		Agua potable	30%		Herrajes y accesorios	10%
		Aguas residuales	30%	**17**	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**	
		Sistema pluvial	25%		Aceras	20%
		Aparatos sanitarios	15%		Rampas accesibles	15%
	14	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**			Plazoletas	20%
		Canalizaciones	20%		Drenajes exteriores	15%
		Alimentadores y tableros	25%		Parqueos	20%
		Iluminación	25%		Cerramientos	10%
		Sistema de tierra	10%	**18**	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**	
		Red de data y voz	20%		Franjas podotáctiles	15%
	15	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**			Pasamanos	20%
		CCTV	35%		Señalización accesible	15%
					Áreas verdes	30%
					Arborización	20%

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:			Deberá leerse:		
		Control de acceso	20%	**19**	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**	
		Detección de incendios	25%		Señalización institucional Supérate	35%
		Sistema de audio y anuncios	20%		Señalización de emergencia	30%
	16	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**			Señalización accesible	15%
		Pañetes y estucos	15%		Señalización exterior	20%
		Pisos	20%	**20**	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**	
		Revestimientos	15%		Pruebas de sistemas	25%
		Pintura	15%		Planos As-Built	25%
		Cielos rasos	10%		Dossier de cierre	20%
		Puertas y ventanas	15%		Recepción provisional	15%
		Herrajes y accesorios	10%		Recepción definitiva y entrega final	15%
	17	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**			**Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%**	
		Aceras	20%	Repetir el monto en letras		
		Rampas accesibles	15%		Nombre del Oferente _____	
		Plazoletas	20%		Firma del Oferente _____	
		Drenajes exteriores	15%			
		Parqueos	20%			
		Cerramientos	10%			
	18	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**				
		Franjas podotáctiles	15%			
		Pasamanos	20%			
		Señalización accesible	15%			
		Áreas verdes	30%			
		Arborización	20%			
	19	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**				
		Señalización institucional Supérate	35%			
		Señalización de emergencia	30%			
		Señalización accesible	15%			
		Señalización exterior	20%			
	20	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**				
		Pruebas de sistemas	25%			
		Planos As-Built	25%			
		Dossier de cierre	20%			
		Recepción provisional	15%			
		Recepción definitiva y entrega final	15%			
		Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%				

LOTE 3. CAIPI SANTO DOMINGO DE GUZMÁN – LOS MINA

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Porcentaje de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%
2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**	

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**

Repetir el monto en letras	
	Nombre del Oferente _____ Firma del Oferente _____

LOTE 3. CAIPI SANTO DOMINGO DE GUZMÁN – LOS MINA

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Precio de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%
2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**	
	Sondeos y exploración de campo	35%
	Ensayos de laboratorio	25%
	Informe geotécnico conforme R-024	30%
	Recomendaciones de cimentación	10%
3	**PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural – 0.45%**	
	Levantamiento estructural	30%
	Diagnóstico estructural	30%
	Modelado y análisis	20%
	Informe técnico final	20%
4	**PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico – 1.816%**	
	Implantación general	10%
	Plantas arquitectónicas	20%
	Elevaciones y secciones	15%
	Detalles constructivos	15%
	Sondeos y exploración de campo	35%
	Ensayos de laboratorio	25%
	Informe geotécnico conforme R-024	30%
	Recomendaciones de cimentación	10%
3	**PRODUCTO 3. Levantamiento y Diagnostico Estructural – 0.45%**	
	Levantamiento estructural	30%
	Diagnóstico estructural	30%
	Modelado y análisis	20%
	Informe técnico final	20%
4	**PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico – 1.816%**	
	Implantación general	10%
	Plantas arquitectónicas	20%
	Elevaciones y secciones	15%
	Detalles constructivos	15%
	Planos amueblados de referencia	5%
	Planos eléctricos y data coordinados	10%
	Planos sanitarios coordinados	10%
	Modelado 3D y renders	10%
	Integración para permisología MIVED	5%
5	**PRODUCTO 5. Diseño Estructural - 0.79%**	
	Modelación estructural	20%
	Memorias de cálculo	25%
	Diseño de cimentaciones	20%
	Planos estructurales	25%
	Coordinación interdisciplinaria	10%
6	**PRODUCTO 6. Presupuesto - 0.34%**	
	Metrados	25%
	Presupuesto base	35%
	Análisis de costos unitarios	20%
	Cronograma valorado	20%
7	**PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas - 0.14%**	
	Arquitectura	25%
	Estructura	20%
	Hidrosanitario	15%
	Eléctrico y data	15%
	Seguridad contra incendios	10%
	Condiciones generales de construcción	15%
8	**PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**	

MODIFICACION						
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**		
		Planos amueblados de referencia	5%		Preparación expediente MIVED	25%
		Planos eléctricos y data coordinados	10%		Gestión municipal	15%
		Planos sanitarios coordinados	10%		Gestión Bomberos	10%
		Modelado 3D y renders	10%		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%
		Integración para permisología MIVED	5%		Gestión servicios públicos	10%
	5	**PRODUCTO 5. Diseño Estructural - 0.79%**			Seguimiento y correcciones	30%
		Modelación estructural	20%	**B**	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
		Memorias de cálculo	25%	**9**	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**	
		Diseño de cimentaciones	20%		Campamento y oficina de obra	20%
		Planos estructurales	25%		Movilización y desmovilización	15%
		Coordinación interdisciplinaria	10%		Cerramiento provisional	20%
	6	**PRODUCTO 6. Presupuesto - 0.34%**			Seguridad y salud ocupacional	20%
		Metrados	25%		Replanteo topográfico	25%
		Presupuesto base	35%	**10**	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**	
		Análisis de costos unitarios	20%		Excavaciones	25%
		Cronograma valorado	20%		Rellenos compactados	20%
	7	**PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas - 0.14%**			Mejoramiento de suelo	10%
		Arquitectura	25%		Zapatas y vigas de fundación	35%
		Estructura	20%		Impermeabilización fundaciones	10%
		Hidrosanitario	15%	**11**	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**	
		Eléctrico y data	15%		Columnas	20%
		Seguridad contra incendios	10%		Vigas	25%
		Condiciones generales de construcción	15%		Losas	30%
	8	**PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**			Escaleras	10%
		Preparación expediente MIVED	25%		Elementos especiales	15%
		Gestión municipal	15%	**12**	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**	
		Gestión Bomberos	10%		Muros de bloques	35%
		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%		Cubierta metálica	35%
		Gestión servicios públicos	10%		Impermeabilización	15%
		Seguimiento y correcciones	30%		Fascias y remates	15%
	B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**		**13**	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**	
	9	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**			Agua potable	30%
		Campamento y oficina de obra	20%		Aguas residuales	30%
		Movilización y desmovilización	15%		Sistema pluvial	25%
		Cerramiento provisional	20%		Aparatos sanitarios	15%
		Seguridad y salud ocupacional	20%	**14**	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**	
		Replanteo topográfico	25%		Canalizaciones	20%
	10	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**			Alimentadores y tableros	25%
		Excavaciones	25%		Iluminación	25%
					Sistema de tierra	10%

MODIFICACION						
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**		
		Rellenos compactados	20%		Red de data y voz	20%
		Mejoramiento de suelo	10%	**15**	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**	
		Zapatas y vigas de fundación	35%		CCTV	35%
		Impermeabilización fundaciones	10%		Control de acceso	20%
	11	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**			Detección de incendios	25%
		Columnas	20%		Sistema de audio y anuncios	20%
		Vigas	25%	**16**	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**	
		Losas	30%		Pañetes y estucos	15%
		Escaleras	10%		Pisos	20%
		Elementos especiales	15%		Revestimientos	15%
	12	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**			Pintura	15%
		Muros de bloques	35%		Cielos rasos	10%
		Cubierta metálica	35%		Puertas y ventanas	15%
		Impermeabilización	15%		Herrajes y accesorios	10%
		Fascias y remates	15%	**17**	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**	
	13	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**			Aceras	20%
		Agua potable	30%		Rampas accesibles	15%
		Aguas residuales	30%		Plazoletas	20%
		Sistema pluvial	25%		Drenajes exteriores	15%
		Aparatos sanitarios	15%		Parqueos	20%
	14	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**			Cerramientos	10%
		Canalizaciones	20%	**18**	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**	
		Alimentadores y tableros	25%		Franjas podotáctiles	15%
		Iluminación	25%		Pasamanos	20%
		Sistema de tierra	10%		Señalización accesible	15%
		Red de data y voz	20%		Áreas verdes	30%
	15	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**			Arborización	20%
		CCTV	35%	**19**	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**	
		Control de acceso	20%		Señalización institucional Supérate	35%
		Detección de incendios	25%		Señalización de emergencia	30%
		Sistema de audio y anuncios	20%		Señalización accesible	15%
	16	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**			Señalización exterior	20%
		Pañetes y estucos	15%	**20**	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**	
		Pisos	20%		Pruebas de sistemas	25%
		Revestimientos	15%		Planos As-Built	25%
		Pintura	15%		Dossier de cierre	20%
		Cielos rasos	10%		Recepción provisional	15%
		Puertas y ventanas	15%		Recepción definitiva y entrega final	15%
		Herrajes y accesorios	10%		**Precio Total de las Subactividades a ser**	
	17	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**				

MODIFICACION

Referencia

Donde se lee:

	Aceras	20%
	Rampas accesibles	15%
	Plazoletas	20%
	Drenajes exteriores	15%
	Parqueos	20%
	Cerramientos	10%
18	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**	
	Franjas podotáctiles	15%
	Pasamanos	20%
	Señalización accesible	15%
	Áreas verdes	30%
	Arborización	20%
19	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**	
	Señalización institucional Supérate	35%
	Señalización de emergencia	30%
	Señalización accesible	15%
	Señalización exterior	20%
20	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**	
	Pruebas de sistemas	25%
	Planos As-Built	25%
	Dossier de cierre	20%
	Recepción provisional	15%
	Recepción definitiva y entrega final	15%
	Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%	

Repetir el monto en letras	
	Nombre del Oferente _____ Firma del Oferente _____

LOTE 4. CAIPI MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA

Deberá leerse:

	transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%	

Repetir el monto en letras	
	Nombre del Oferente _____ Firma del Oferente _____

LOTE 4. HOGAR DE DIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA

Actividad / Subactividad No.	Descripción de la Subactividad	Porcentaje de la Subactividad
A	**FASE DE DISEÑO**	
1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**	
	Plan de ejecución del contrato	25%
	Cronograma técnico de productos	25%
	Cronograma de permisología	25%
	Metodología de trabajo y gestión documental	25%
2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**	
	Sondeos y exploración de campo	35%
	Ensayos de laboratorio	25%
	Informe geotécnico conforme R-024	30%
	Recomendaciones de cimentación	10%
3	**PRODUCTO 3. Diseño Arquitectónico – 1.816%**	
	Implantación general	10%
	Plantas arquitectónicas	20%
	Elevaciones y secciones	15%
	Detalles constructivos	15%
	Planos amueblados de referencia	5%
	Planos eléctricos y data coordinados	10%
	Planos sanitarios coordinados	10%
	Modelado 3D y renders	10%

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:			Deberá leerse:		
	Actividad / Subactividad No.	**Descripción de la Subactividad**	**Precio de la Subactividad**		Integración para permisología MIVED	5%
	A	**FASE DE DISEÑO**		**4**	**PRODUCTO 4. Diseño Estructural - 0.79%**	
	1.	**PRODUCTO 1. Plan de Trabajo y Cronograma – 0.13%**			Modelación estructural	20%
		Plan de ejecución del contrato	25%		Memorias de cálculo	25%
		Cronograma técnico de productos	25%		Diseño de cimentaciones	20%
		Cronograma de permisología	25%		Planos estructurales	25%
		Metodología de trabajo y gestión documental	25%		Coordinación interdisciplinaria	10%
	2.	**PRODUCTO 2. Estudios Geotécnicos – 0.45%**		**5**	**PRODUCTO 5. Presupuesto - 0.34%**	
		Sondeos y exploración de campo	35%		Metrados	25%
		Ensayos de laboratorio	25%		Presupuesto base	35%
		Informe geotécnico conforme R-024	30%		Análisis de costos unitarios	20%
		Recomendaciones de cimentación	10%		Cronograma valorado	20%
	3	**PRODUCTO 3. Levantamiento Estructural – 0.45%**		**6**	**PRODUCTO 6. Especificaciones Técnicas - 0.14%**	
		Levantamiento estructural	30%		Arquitectura	25%
		Diagnóstico estructural	30%		Estructura	20%
		Modelado y análisis	20%		Hidrosanitario	15%
		Informe técnico final	20%		Eléctrico y data	15%
	4	**PRODUCTO 4. Diseño Arquitectónico – 1.816%**			Seguridad contra incendios	10%
		Implantación general	10%		Condiciones generales de construcción	15%
		Plantas arquitectónicas	20%	**7**	**PRODUCTO 7. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**	
		Elevaciones y secciones	15%		Preparación expediente MIVED	25%
		Detalles constructivos	15%		Gestión municipal	15%
		Planos amueblados de referencia	5%		Gestión Bomberos	10%
		Planos eléctricos y data coordinados	10%		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%
		Planos sanitarios coordinados	10%		Gestión servicios públicos	10%
		Modelado 3D y renders	10%		Seguimiento y correcciones	30%
		Integración para permisología MIVED	5%	**B**	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**	
	5	**PRODUCTO 5. Diseño Estructural - 0.79%**		**8**	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**	
		Modelación estructural	20%		Campamento y oficina de obra	20%
		Memorias de cálculo	25%		Movilización y desmovilización	15%
		Diseño de cimentaciones	20%		Cerramiento provisional	20%
		Planos estructurales	25%		Seguridad y salud ocupacional	20%
		Coordinación interdisciplinaria	10%		Replanteo topográfico	25%
	6	**PRODUCTO 6. Presupuesto - 0.34%**		**9**	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**	
		Metrados	25%		Excavaciones	25%
		Presupuesto base	35%		Rellenos compactados	20%
					Mejoramiento de suelo	10%
					Zapatas y vigas de fundación	35%
					Impermeabilización fundaciones	10%

MODIFICACION						
Referencia	**Donde se lee:**			**Deberá leerse:**		
		Análisis de costos unitarios	20%	**10**	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**	
		Cronograma valorado	20%		Columnas	20%
	7	**PRODUCTO 7. Especificaciones Técnicas - 0.14%**			Vigas	25%
		Arquitectura	25%		Losas	30%
		Estructura	20%		Escaleras	10%
		Hidrosanitario	15%		Elementos especiales	15%
		Eléctrico y data	15%	**11**	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**	
		Seguridad contra incendios	10%		Muros de bloques	35%
		Condiciones generales de construcción	15%		Cubierta metálica	35%
	8	**PRODUCTO 8. Gestión de Permisología y Licencia de Construcción - 0.499%**			Impermeabilización	15%
					Fascias y remates	15%
		Preparación expediente MIVED	25%	**12**	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**	
		Gestión municipal	15%		Agua potable	30%
		Gestión Bomberos	10%		Aguas residuales	30%
		Gestión Medio Ambiente (si aplica)	10%		Sistema pluvial	25%
		Gestión servicios públicos	10%		Aparatos sanitarios	15%
		Seguimiento y correcciones	30%	**13**	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**	
	B	**FASE DE CONSTRUCCIÓN**			Canalizaciones	20%
	9	**Obras Preliminares y Movilización - 5.72%**			Alimentadores y tableros	25%
		Campamento y oficina de obra	20%		Iluminación	25%
		Movilización y desmovilización	15%		Sistema de tierra	10%
		Cerramiento provisional	20%		Red de data y voz	20%
		Seguridad y salud ocupacional	20%	**14**	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**	
		Replanteo topográfico	25%		CCTV	35%
	10	**Movimiento de Tierras y Cimentaciones - 9.54%**			Control de acceso	20%
					Detección de incendios	25%
		Excavaciones	25%		Sistema de audio y anuncios	20%
		Rellenos compactados	20%	**15**	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**	
		Mejoramiento de suelo	10%		Pañetes y estucos	15%
		Zapatas y vigas de fundación	35%		Pisos	20%
		Impermeabilización fundaciones	10%		Revestimientos	15%
	11	**Estructura de Hormigón Armado - 19.07%**			Pintura	15%
		Columnas	20%		Cielos rasos	10%
		Vigas	25%		Puertas y ventanas	15%
		Losas	30%		Herrajes y accesorios	10%
		Escaleras	10%	**16**	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**	
		Elementos especiales	15%		Aceras	20%
	12	**Cerramientos y Cubierta - 14.30%**			Rampas accesibles	15%
		Muros de bloques	35%		Plazoletas	20%
		Cubierta metálica	35%		Drenajes exteriores	15%
		Impermeabilización	15%			

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:			Deberá leerse:		
		Fascias y remates	15%		Parqueos	20%
	13	**Instalaciones Hidrosanitarias - 6.68%**			Cerramientos	10%
		Agua potable	30%	**17**	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**	
		Aguas residuales	30%		Franjas podotáctiles	15%
		Sistema pluvial	25%		Pasamanos	20%
		Aparatos sanitarios	15%		Señalización accesible	15%
	14	**Instalaciones Eléctricas y Data - 7.63%**			Áreas verdes	30%
		Canalizaciones	20%		Arborización	20%
		Alimentadores y tableros	25%	**18**	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**	
		Iluminación	25%		Señalización institucional Supérate	35%
		Sistema de tierra	10%		Señalización de emergencia	30%
		Red de data y voz	20%		Señalización accesible	15%
	15	**Sistemas Especiales (CCTV, voz y data, incendio) - 2.86%**			Señalización exterior	20%
		CCTV	35%	**19**	**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**	
		Control de acceso	20%		Pruebas de sistemas	25%
		Detección de incendios	25%		Planos As-Built	25%
		Sistema de audio y anuncios	20%		Dossier de cierre	20%
	16	**Acabados Arquitectónicos - 16.21%**			Recepción provisional	15%
		Pañetes y estucos	15%		Recepción definitiva y entrega final	15%
		Pisos	20%		**Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%**	
		Revestimientos	15%	Repetir el monto en letras		
		Pintura	15%		Nombre del Oferente _____	
		Cielos rasos	10%		Firma del Oferente _____	
		Puertas y ventanas	15%			
		Herrajes y accesorios	10%			
	17	**Obras Exteriores y Urbanización - 12.40%**				
		Aceras	20%			
		Rampas accesibles	15%			
		Plazoletas	20%			
		Drenajes exteriores	15%			
		Parqueos	20%			
		Cerramientos	10%			
	18	**Accesibilidad Universal y Paisajismo - 4.77%**				
		Franjas podotáctiles	15%			
		Pasamanos	20%			
		Señalización accesible	15%			
		Áreas verdes	30%			
		Arborización	20%			
	19	**Señalización Institucional y de Emergencia - 0.91%**				
		Señalización institucional Supérate	35%			

Las subactividades anteriores se utilizarán únicamente para fines de desglose, control, certificación de avances y presentación de estimaciones. Los pagos contractuales se realizarán conforme a los porcentajes y montos establecidos en la Tabla General de Actividades, vinculados a la aceptación de productos y al avance físico certificado por la Supervisión, OPEX, Supérate y las instancias correspondientes.

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
	<table><tr><td></td><td>Señalización de emergencia</td><td>30%</td></tr><tr><td></td><td>Señalización accesible</td><td>15%</td></tr><tr><td></td><td>Señalización exterior</td><td>20%</td></tr><tr><td>**20**</td><td>**Pruebas, As-Built, Recepción Provisional y Cierre - 4.10%**</td><td></td></tr><tr><td></td><td>Pruebas de sistemas</td><td>25%</td></tr><tr><td></td><td>Planos As-Built</td><td>25%</td></tr><tr><td></td><td>Dossier de cierre</td><td>20%</td></tr><tr><td></td><td>Recepción provisional</td><td>15%</td></tr><tr><td></td><td>Recepción definitiva y entrega final</td><td>15%</td></tr><tr><td></td><td>**Precio Total de las Subactividades a ser transferido al a la Lista de Actividades con precio (A+B) – 100%**</td><td></td></tr></table><table><tr><td>Repetir el monto en letras</td><td></td></tr></table><table><tr><td></td><td>Nombre del Oferente _____ Firma del Oferente _____</td></tr></table> Las subactividades anteriores se utilizarán únicamente para fines de desglose, control, certificación de avances y presentación de estimaciones. Los pagos contractuales se realizarán conforme a los porcentajes y montos establecidos en la Tabla General de Actividades, vinculados a la aceptación de productos y al avance físico certificado por la Supervisión, OPEX, Supérate y las instancias correspondientes.	
	Resumen Global El resumen global por lote se detalla a continuación: **LOTE 4. CAIPI MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA**	Resumen Global El resumen global por lote se detalla a continuación: **LOTE 4. HOGAR DE DIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA**

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:	Deberá leerse:

Donde se lee:

Resumen Global	Página	Monto
Subtotal de Actividades con Precio (Costos Directos)	(A)	
Total de Costos Indirectos (sobre Costos Directos de la fase de construcción)	*(B)*	
Dirección Técnica - 10%		
Seguros y Fianzas - 4.5%		
Transporte - 2.75%		
Gastos Administrativos - 3.0%		
18% del 10% del ST Costos Directos (Norma General de la Dirección General de Impuesto Art. 4) - 1.35%		
Ley 6-86 - 1%		
CODIA - 0.1%		
Imprevistos - 5%		
Precio de la Oferta (A + B) (a ser llevado a la Carta de Oferta)	*(C)*	
Repetir el monto en letras		
Nombre del oferente		
Firma del oferente		

Deberá leerse:

Resumen Global	Página	Monto
Subtotal de Actividades con Precio (Costos Directos)	(A)	
Total de Costos Indirectos (sobre Costos Directos de la fase de construcción)	*(B)*	
Dirección Técnica - 10%		
Seguros y Fianzas - 4.5%		
Transporte - 2.75%		
Gastos Administrativos - 3.0%		
18% del 10% del ST Costos Directos (Norma General de la Dirección General de Impuesto Art. 4) - 1.35%		
Ley 6-86 - 1%		
CODIA - 0.1%		
Imprevistos - 5%		
Precio de la Oferta (A + B) (a ser llevado a la Carta de Oferta)	*(C)*	
Repetir el monto en letras		
Nombre del oferente		
Firma del oferente		

Sección VIII. Planos

<table>
<tr><th colspan="3">MODIFICACION</th></tr>
<tr><th>Referencia</th><th>Donde se lee:</th><th>Deberá leerse:</th></tr>
<tr><td></td><td>Los planos por lote se detallan a continuación y pueden descargarse en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/16u_kvOmrYQGucpQhFkNpKfs45TT-wOwu?hl=es-419

LOTE 4. CAIPI MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA

<table><tr><th>Detalle</th><th>Documento / Formato</th></tr><tr><td>Planta Arquitectónica Amueblada referencial Hogar de Dia CONAPE tipo B</td><td>Planta Arquitectónica Amueblada referencial Hogar de Dia CONAPE tipo B. Dwg.</td></tr><tr><td>Planta Arquitectónica de Conjunto referencial Hogar de Dia CONAPE tipo B</td><td>Planta Arquitectónica de Conjunto referencial Hogar de Dia CONAPE tipo B. Dwg.</td></tr><tr><td>Imágenes de referencia de Fachada</td><td>Imagen de referencia de fachada.pdf</td></tr></table></td><td>Los planos por lote se detallan a continuación y pueden descargarse en el siguiente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/16u_kvOmrYQGucpQhFkNpKfs45TT-wOwu?hl=es-419

LOTE 4. HOGAR DE DIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA

<table><tr><th>Detalle</th><th>Documento / Formato</th></tr><tr><td>Planta Arquitectónica Amueblada referencial Hogar de Dia CONAPE tipo B</td><td>Planta Arquitectónica Amueblada referencial Hogar de Dia CONAPE tipo B. Dwg.</td></tr><tr><td>Planta Arquitectónica de Conjunto referencial Hogar de Dia CONAPE tipo B</td><td>Planta Arquitectónica de Conjunto referencial Hogar de Dia CONAPE tipo B. Dwg.</td></tr><tr><td>Imágenes de referencia de Fachada</td><td>Imagen de referencia de fachada.pdf</td></tr></table></td></tr>
<tr><td colspan="3">Sección VI. Condiciones Particulares del Contrato (CPC)</td></tr>
<tr><td>CGC 9.1</td><td>Personal Clave:

LOTE 1. AZUA – LOS BARROS

1.1. HOGAR DE DÍA AZUA – LOS BARROS

<table><tr><th>Cargo</th><th>Nombre y Apellido</th></tr><tr><td>1. Gerente de proyecto</td><td></td></tr><tr><td>Personal clave para el diseño</td><td></td></tr><tr><td>2. Especialista en Diseño arquitectónico</td><td></td></tr></table></td><td>Personal Clave:

LOTE 1. AZUA – LOS BARROS

1.1. HOGAR DE DÍA AZUA – LOS BARROS

1.2. CAIPI AZUA – LOS BARROS

<table><tr><th>Cargo</th><th>Nombre y Apellido</th></tr><tr><td>1. Gerente de proyecto</td><td></td></tr><tr><td>Personal clave para el diseño</td><td></td></tr></table></td></tr>
</table>

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:		Deberá leerse:	
	3. Especialista en Diseño Estructural		2. Especialista en Diseño arquitectónico	
	Personal Clave para la Construcción		3. Especialista en Diseño Estructural	
	4. Ingeniero Civil (Residente de obra)		**Personal Clave para la Construcción**	
	5. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]		4. Ingeniero Civil (Residente de obra)- Hogar de Día Azua – Los Barros	
			5. Ingeniero Civil (Residente de obra)- CAIPI Azua – Los Barros	
			6. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]	
	1.2. CAIPI AZUA – LOS BARROS		**LOTE 2. CAIPI MONTE PLATA – SABANA GRANDE DE BOYÁ**	
	Cargo	**Nombre y Apellido**	**Cargo**	**Nombre y Apellido**
	1. Gerente de proyecto		1. Gerente de proyecto	
	Personal clave para el diseño		**Personal clave para el diseño**	
	2. Especialista en Diseño arquitectónico		2. Especialista en Diseño arquitectónico	
	3. Especialista en Diseño Estructural		3. Especialista en Diseño Estructural	
	Personal Clave para la Construcción		**Personal Clave para la Construcción**	
	4. Ingeniero Civil (Residente de obra)		4. Ingeniero Civil (Residente de obra)	
	5. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]		5. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]	
	LOTE 2. CAIPI MONTE PLATA – SABANA GRANDE DE BOYÁ		**LOTE 3. CAIPI SANTO DOMINGO DE GUZMÁN – LOS MINA**	
	Cargo	**Nombre y Apellido**	**Cargo**	**Nombre y Apellido**
	1. Gerente de proyecto		1. Gerente de proyecto	
	Personal clave para el diseño		**Personal clave para el diseño**	
	2. Especialista en Diseño arquitectónico		2. Especialista en Diseño arquitectónico	
	3. Especialista en Diseño Estructural		3. Especialista en Diseño Estructural	
	Personal Clave para la Construcción		**Personal Clave para la Construcción**	
	4. Ingeniero Civil (Residente de obra)		4. Ingeniero Civil (Residente de obra)	
	5. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]			

MODIFICACION

Referencia	Donde se lee:	Deberá leerse:

LOTE 3. CAIPI SANTO DOMINGO DE GUZMÁN – LOS MINA

Cargo	Nombre y Apellido
1. Gerente de proyecto	
Personal clave para el diseño	
2. Especialista en Diseño arquitectónico	
3. Especialista en Diseño Estructural	
Personal Clave para la Construcción	
4. Ingeniero Civil (Residente de obra)	
5. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]	

LOTE 4. CAIPI MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA

Cargo	Nombre y Apellido
1. Gerente de proyecto	
Personal clave para el diseño	
2. Especialista en Diseño arquitectónico	
3. Especialista en Diseño Estructural	
Personal Clave para la Construcción	
4. Ingeniero Civil (Residente de obra)	
5. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]	

Nota: Los nombres del personal será definido durante la instrumentación del contrato.

5. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]	

LOTE 4. HOGAR DE DIA MARIA TRINIDAD SANCHEZ - NAGUA

Cargo	Nombre y Apellido
1. Gerente de proyecto	
Personal clave para el diseño	
2. Especialista en Diseño arquitectónico	
3. Especialista en Diseño Estructural	
Personal Clave para la Construcción	
4. Ingeniero Civil (Residente de obra)	
5. Ingeniero Civil o Industrial [Especialista en Gestión Ambiental y en seguridad y salud en el trabajo]	

Nota: Los nombres del personal será definido durante la instrumentación del contrato.

<table>
<tr><th colspan="3">MODIFICACION</th></tr>
<tr><th>Referencia</th><th>Donde se lee:</th><th>Deberá leerse:</th></tr>
<tr><th colspan="3">Sección II. Datos de la Licitación (DDL)</th></tr>
<tr><td>IAO 11.1 (B) Documento de Licitación</td><td>Exclusivamente a los efectos de la aclaración de la Oferta, la dirección del Contratante es:

Atención: Erika Melo

Dirección: Calle Arístides Fiallo Cabral, Gazcue

Piso/Oficina: No.06

Ciudad: Santo Domingo de Guzmán

Código postal: 10206

País: Republica Dominicana

Teléfono: 829-261-6155 / 829-560-5325

Dirección de correo electrónico: adquisicionesopex@superate.gob.do
Dirección Alterna: dicisuperate@gmail.com

Nota: Las solicitudes de aclaración que se remitan vía correo electrónico deberán ser remitidas en hoja membretada, firmada y sellada por el representante legal de la empresa y preferiblemente en formato pdf.

Visita al sitio de carácter opcional.

<table><tr><th>Lote</th><th>No</th><th>Provincia</th><th>Punto de encuentro</th><th>Fecha y Hora de Visita</th><th>Georreferenciación</th></tr></table></td><td>Exclusivamente a los efectos de la aclaración de la Oferta, la dirección del Contratante es:

Atención: Erika Melo

Dirección Calle Arístides Fiallo Cabral, Gazcue

Piso/Oficina: No.06

Ciudad: Santo Domingo de Guzmán

Código postal: 10206

País: Republica Dominicana

Teléfono: 829-261-6155 / 829-560-5325

Dirección de correo electrónico: adquisicionesopex@superate.gob.do Dirección Alterna: dicisuperate@gmail.com

Nota: Las solicitudes de aclaración que se remitan vía correo electrónico deberán ser remitidas en hoja membretada, firmada y sellada por el representante legal de la empresa y preferiblemente en formato pdf hasta el 13 octubre de 2026

Visita al sitio de carácter opcional.

<table><tr><th>Lote</th><th>No</th><th>Provincia</th><th>Punto de encuentro</th><th>Fecha y Hora de Visita</th><th>Georreferenciación</th></tr></table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th colspan="3">MODIFICACION</th></tr>
<tr><th>Referencia</th><th>Donde se lee:</th><th>Deberá leerse:</th></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>1</td><td>1.1</td><td>Azua</td><td>Los Barros</td><td>06 de octubre de 2026, a las 11:00am</td><td>18°29'28.5"N 70°46'44.1"W</td></tr>
<tr><td></td><td>1.2</td><td>Azua</td><td>Los Barros</td><td></td><td>18°29'28.5"N 70°46'44.1"W</td></tr>
<tr><td>2</td><td>2.1</td><td>Monte Plata</td><td>Sabana Grande de Boyá</td><td>30 de septiembre de 2026, a las 11:00am</td><td>https://maps.app.goo.gl/UVWmUNuossKcKXuc8</td></tr>
<tr><td>3</td><td>3.1</td><td>Santo Domingo Este</td><td>Los Mina</td><td>13 de octubre de 2026, a las 10:00am</td><td>19°40'17.7"N 71°23'46.2"W</td></tr>
<tr><td>4</td><td>4.1</td><td>María Trinidad Sánchez</td><td>Nagua</td><td>02 de octubre de 2026, a las 11:00am</td><td>19°22'50.1"N 69°51'41.0"W</td></tr>
</table>
Responsable de la visita: Lisbeth Gonzalez
</td><td>
<table>
<tr><td>1</td><td>1.1</td><td>Azua</td><td>Los Barros</td><td>06 de octubre de 2026, a las 11:00am</td><td>18°29'28.5"N 70°46'44.1"W</td></tr>
<tr><td></td><td>1.2</td><td>Azua</td><td>Los Barros</td><td></td><td>18°29'28.5"N 70°46'44.1"W</td></tr>
<tr><td>2</td><td>2.1</td><td>Monte Plata</td><td>Sabana Grande de Boyá</td><td>30 de septiembre de 2026, a las 11:00am</td><td>https://maps.app.goo.gl/UVWmUNuossKcKXuc8</td></tr>
<tr><td>3</td><td>3.1</td><td>Santo Domingo Este</td><td>Los Mina</td><td>13 de octubre de 2026, a las 10:00am</td><td>19°40'17.7"N 71°23'46.2"W</td></tr>
<tr><td>4</td><td>4.1</td><td>María Trinidad Sánchez</td><td>Nagua</td><td>02 de octubre de 2026, a las 11:00am</td><td>19°22'50.1"N 69°51'41.0"W</td></tr>
</table>
Responsable de la visita: Lisbeth Gonzalez
</td></tr>
<tr><td>IAO 21.2 (a)

Plazo para la Presentación de las Ofertas</td><td>Para la presentación de la Oferta únicamente, la dirección del Contratante es:
Atención: Sra. Erika Melo
Dirección: Calle Arístides Fiallo Cabral, Gazcue
Piso/Oficina: 06
Ciudad: Santo Domingo de Guzmán
Código postal: 10206
País: Republica Dominicana
La fecha límite para la presentación de las Ofertas es:
Fecha: 06 de Noviembre de 2026
Hora: Hasta las 10:00 am</td><td>Para la presentación de la Oferta únicamente, la dirección del Contratante es:
Atención: Sra. Erika Melo
Dirección: Calle Arístides Fiallo Cabral, Gazcue.
Piso/Oficina: 06
Ciudad: Santo Domingo de Guzmán
Código postal: 10206
País: Republica Dominicana
La fecha límite para la presentación de las Ofertas es:
Fecha: 20 de noviembre de 2026
Hora: Hasta las 10:00 am</td></tr>
<tr><td>IAO 21.2 (c)

Plazo para la Presentación</td><td>La nota de advertencia deberá leer “NO ABRIR ANTES DE 06 de Noviembre de 2026 a las 10:30am</td><td>La nota de advertencia deberá leer “NO ABRIR ANTES DEL 20 de noviembre de 2026 a las 10:30am</td></tr>
</table>

MODIFICACION		
Referencia	**Donde se lee:**	**Deberá leerse:**
de las Ofertas		
IAO 22.1 (c) Plazo para la Presentación de las Ofertas	La fecha y la hora límite para la presentación de las Ofertas serán: ***06 de Noviembre de 2026 hasta las 10:00am***	La fecha y la hora límite para la presentación de las Ofertas serán: **20 *de noviembre de 2026 hasta las 10:00am***
IAO 25.1 Apertura y Evaluación de las Ofertas	La apertura de las Ofertas se realizará en la fecha y el lugar siguientes: Dirección: *Calle Arístides Fiallo Cabral, Gazcue* Piso/Oficina: 06 Ciudad: *Santo Domingo de Guzmán* Código postal: 10206 País: *Republica Dominicana* Fecha: ***06 de Noviembre* de 2026** Hora: ***10:30am***. *Los Oferentes no tendrán la opción de presentar las Ofertas electrónicamente.*	La apertura de las Ofertas se realizará en la fecha y el lugar siguientes: Dirección: *Calle Arístides Fiallo Cabral, Gazcue.* Piso/Oficina: 06 Ciudad: *Santo Domingo de Guzmán* Código postal: 10206 País: *Republica Dominicana* ***Fecha: 20 de noviembre de 2026*** ***Hora: 10:30am.*** *Los Oferentes no tendrán la opción de presentar las Ofertas electrónicamente.*

Las demás disposiciones del Documento de Licitación que no hayan sido expresamente modificadas mediante la presente Enmienda No. 3 permanecen vigentes y sin alteración. No obstante, las modificaciones introducidas serán aplicables a todas aquellas disposiciones, referencias y documentos que guarden relación con los numerales modificados, a fin de garantizar su correcta interpretación y aplicación.

La presente enmienda afecta los aspectos de la Solicitud de Oferta, por lo cual deben tomarse como punto de referencia o deriven de las instrucciones plasmadas en los numerales modificados.

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los dos (02) día del mes de noviembre del año dos mil veintiséis (2026).