



VICEPRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA DOMINICANA
**PROGRAMA PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD
(PROSOLI)**

“Año del Fomento a la Exportación”

24 de octubre de 2019

Página 1 de 5

CIRCULAR DE RESPUESTA A LOS OFERENTES

División de Compras y Contrataciones

CIRCULAR No. 001

A TODOS LOS OFERENTES CONFORME AL REGISTRO DE INTERESADOS

Comparación de Precios Ref. PPS-CCC-CP-2019-0008

El Comité de Compras y Contrataciones del Programa Progresando con Solidaridad (PROSOLI) les informa que, en fecha hasta el 17 de Octubre del 2019 recibimos las siguientes preguntas:

Pregunta 1:

Con relación al RPE:

El RPE debe contener los 2 rubros o con uno es suficiente?

Respuesta 1:

Todo depende en cual participe, ya que necesita el rubro 72100000 Servicio de Mantenimientos y reparaciones de construcciones e instalaciones para participar en los lotes del I al V; y el rubro 72130000 Construcción General de Edificios para participar en el lote VI.

Pregunta 2:

Dentro de los documentos necesarios para participar se requieren dos (2) copias de contratos de obras civiles (Edificaciones), acompañado de sus dos(2) certificaciones:

¿Qué documentos debo presentar en caso de que los proyectos que estemos manejando son

nuestros?

Respuesta 2:

1. Planos Aprobados y Licencias de Construcción
2. Contratos de Venta de los Inmuebles Construidos (apartamentos, locales comerciales, ETC)
3. Formularios de Inspección correspondiente realizado por el Ministerio de Obras Públicas en las distintas etapas del proyecto.

Pregunta 3:

¿Cuáles son los Centros que incluyen al lote 3?

Respuesta 3:

LOTE III – REGIÓN ESTE		
ITEM NÚM.	OFICINA A INTERVENIR	OBSERVACIÓN
1	Oficina Provincial Monte Plata	Habilitación de Nuevo Local
2	Oficina Regional San Pedro	Readecuación Nuevo Local

Pregunta 4:

Respecto a los gastos indirectos sobre Remozamiento Centro Tecnológico Comunitario

Guerra:

En base a qué porcentaje de ITBIS se aplicaría, al 18% o el 18% de Dirección técnica (10%)?

Respuesta 4:

Al tratarse de Obra, el ITBIS se debe calcular conforme a la interpretación a la Norma 07-2007 que los Auditores Internos de la Contraloría General de La República hacen: 18% de la Dirección Técnica, asumiendo, SOLO PARA FINES DEL CALCULO DEL ITBIS, un mínimo de 10% de Dirección Técnica. El oferente está en libertad de colocar el % de Dirección Técnica que considere lo que debe tomar en cuenta es el porcentaje mínimo para el cálculo del ITBIS.

Pregunta 5:

En la partida 1.06 Remozamiento Centro Tecnológico Comunitario Guerra:

¿Qué incluye el "Tratamiento de superficie"?

Respuesta 5:

En la partida 1.06 Aplicación de sellador Impermeabilizante en Techos y Muros. Dos Manos (Incluye

<i>Tratamiento de Superficie) se deben considerar las siguientes actividades:</i> <i>Rapillar, lavado con cloro para eliminar los hongos, masillar y lijar las paredes y techos interiores previo a la aplicación del sellador impermeabilizante.</i>
Pregunta 6: <i>En la partida 7.02:</i> <i>¿Qué incluye la limpieza de jardinería?</i>
Respuesta 6: <i>Podar y acondicionar los árboles, arbustos y grama existentes, incluyendo el bote que se genera en el proceso.</i>
Pregunta 7: <i>¿Un mismo oferente puede participar o puede ser adjudicado en más de un lote y en ambas modalidades, es decir tanto para Construcción y Remozamiento?</i>
Respuesta 7: <i>Según nuestro acápite 4.1 sobre los Criterios de Adjudicación, el cual contiene lo siguiente:</i> <u><i>Los oferentes podrán participar en todos los lotes y ítems que se licitan mediante el presente pliego de condiciones específicas, con la salvedad de que un (01) oferente no podrá ser adjudicatario de más de uno (01) de los lotes para readecuación y remozamiento, ni tampoco podrá ser adjudicatario de más de uno (01) de los Centros de Capacitación y Producción Progresando que se construirán. En caso de un oferente califique para que le sean adjudicados más de un lote o ítem dentro de cada grupo, le será adjudicada la obra de mayor valor en cada caso.</i></u>
Pregunta 8: <u><i>Lote 3</i></u> <i>*READECUACION REGIONAL SAN PEDRO.</i> <i>1.- En la partida 2.04; las terminaciones del couter en que material se realizara?</i>
Respuesta 8:

Er

 PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD SERVICIOS GENERALES PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD, PROSOLI OFICINAS ADMINISTRATIVAS READECUACION REGIONAL SAN PEDRO						
PRESUPUESTO						
Nº	DESCRIPCION	CANT	UNID	P.U.	VALOR (RD\$)	SUBTOTAL (RD\$)
2.00	MUROS					-
2.01	Muros en Sheetrock, h=3.30m	97.50	M²		\$ -	
0.04	Muros en Densglass, h=3.30m	26.07	M²		\$ -	
0.04	Confeccion counter en Securock. Dimensiones: 3.91 x 0.80 mts y 0.80 mts de altura terminada.	1.00	P.A.		\$ -	
6.00	PUERTAS Y VENTANAS					-
6.05	Suministro e instalación cristal de 3/8" 3.91 x 0.70 mts para tope, cristal cantado de 3/8" 3.91 x 1.00 mts para fachada superior counter y cristal de 0.70 x 1.00 mts para división posiciones counter Punto Solidario, cantado y templado, incluye accesorios de instalación.	94.12	P2		\$ -	
7.00	PLAFONES					-

 PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD SERVICIOS GENERALES PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD, PROSOLI OFICINAS ADMINISTRATIVAS READECUACION PROVINCIAL MONTE PLATA						
PRESUPUESTO						
Nº	DESCRIPCION	CANT	UNID	P.U.	VALOR (RD\$)	SUBTOTAL (RD\$)
1.00	CONSTRUCCION RAMPA incluye: Suministro y colocación CERAMICA ANTIDESLIZANTE ALTO TRAFICO en rampa para discapacitados.	1.00	P.A.		\$ -	-
3.00	MUROS					-
3.01	Muros en Sheetrock, h=3.12m	97.11	M²		\$ -	
3.02	Muros en Densglass, h=3.12m	35.41	M²		\$ -	
7.00	MISCELANEOS					-
7.01	Suministro y colocación de rótulos de señal y vinil de 14"x10" (Nombres a definir)	9.00	UD		\$ -	
7.02	Gabinetes de caída en piso	7.00	PL		\$ -	
7.03	Gabinetes de caída en pared	7.00	PL		\$ -	
7.04	Tope de granito sobre gabinete de piso	1.30	M²		\$ -	
7.05	Suministro e instalación Cristal de 3/8" 3.40 mts x 0.70 mts para tope, cristal cantado de 3/8" de 3.40 mts x 1.00 mts para fachada frontal y (2) de 0.70 x 1.00 mts para división posiciones counter Punto Solidario, cantado y templado. Incluye accesorios de instalación.	77.26	M²		\$ -	
7.06	Limpieza cristales y Final	1.00	P.A.		\$ -	

Estas son las dos partidas relacionadas con el counter de la Oficina Regional San Pedro y Monteplata. Adjunto le suministramos plano detalle arquitectónico del mismo en cada caso.

Pregunta 9:

En las partidas 6.01 y 6.02; el tipo de puerta es flotante o comercial y que espesor del vidrio y confirmar si el vidrio es templado?

Respuesta 9:

En ambos casos se trata de puertas comerciales en perfilera P40, cristal 3/8 natural templado.

Pregunta 10:

En las instalaciones eléctricas, partida 9... Las salidas incluyen el cableado?

Respuesta 10:

Si, incluye cableado y accesorios.

Pregunta 11:

READECUACION PROVINCIAL MONTE PLATA.

En la punto 2, terminación de pisos y revestimiento, para los pisos a colocar se considera alguna demolición anterior a la colocación y/o torta de nivelación.

Respuesta 11:

Incluye: Demolición piso y torta existente, considerar torta de nivelación para la colocación de la cerámica de piso en baño.


Comité de Compras y Contrataciones
