

“Año de la Innovación y la Competitividad”

22 de octubre del 2019
Santo Domingo, D.N.

A: **Ing. Héctor López B, PMP®**
Director de la Dirección Interinstitucional de Infraestructura Social

Asunto: **Informe sobre Visitas Técnicas Comparación de Precios Construcción
CCPPS Los Alcarrizos, CCPPS Los Ríos y CCPPS Pedernales.**

Distinguido Señor:

Cortésmente nos dirigimos a usted con la finalidad de remitirle el informe de las visitas realizadas el lunes 14, el martes 15 y el miércoles 16 de octubre del año en curso, como parte del cronograma de la Comparación de Precios para la construcción de los CCPPS en Los Alcarrizos, provincia Santo Domingo, Los Ríos, provincia Bahoruco y Pedernales, provincia Pedernales.

La visita fue con el objetivo de presentarles a los oferentes el terreno donde será construido el CCPPS, darle una leve información sobre la construcción del CCPPS y/o recopilar e informar cualquier inquietud que tenga el oferente sobre el proyecto.

A continuación detallamos, por visita, los participantes y las inquietudes manifestadas por ellos:

• **CCPPS Savica, municipio Los Alcarrizos, provincia Santo Domingo**

La visita estaba pautada para las 10:30 am, pero fue iniciada a las 11:00 am, cuando llegó el primer oferente. A continuación el listado de participantes:

NO.	NOMBRE DEL OFERENTE	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Itrans SRL	Licitaciones@itransdr.com	809-620-2088
2	Gattas y Asociados	Gattasyasoc.1@gmail.com	809-350-9849
3	Marvar y Asociados, SRL	ivanvargas@marvarrd.com	809-379-1949

Las preguntas realizadas, con sus respectivas respuestas, se indican a continuación:


GP

NO.	PREGUNTA	RESPUESTA
1	El informe geotécnico no coincide con los planos estructurales.	Estamos remitiendo el informe del Estudio de Suelos.
2	Faltan los detalles sanitarios del proyecto.	Presentar propuesta basada en el listado de partidas y cantidades suministrado así como los detalles incluidos en los planos estructurales. Cualquier modificación a lo antes indicado será evaluada y ajustada durante el proceso de ejecución. Se modifica la partida 22.13 Diseño de Planos Eléctricos y de Interconexión para que en lo adelante se lea Diseño de Planos Eléctricos-Interconexión y Diseño Sanitario, con las implicaciones de costos que representa la inclusión del Diseño Sanitario para este Centro.
3	No están los detalles de la cisterna.	Los detalles estructurales de la cisterna se encuentran en los planos estructurales del proyecto.
4	¿Dónde están ubicadas las cámaras de seguridad?	La ubicación de las cámaras de seguridad se puede observar en los planos no. 20 y 21 del proyecto.
5	¿Qué se hará con la verja posterior y del lateral derecho?	Tanto la verja posterior como la del lateral derecho se mantendrán y se repararán.
6	Falta la partida sobre la reparación de las verjas existentes (posterior y lateral derecho).	- La cantidad de la partida 5.09 "Pañete maestrado exterior con un espesor mínimo de 1.5 cm, terminación lisa en verja perimetral. (Utilizar mortero industrial)" cambia a 189.15 m2. - La cantidad de la partida 5.11 "Fraguache en elementos estructurales (vigas, losas, columnas y muros de bloques)" cambia a 1639.76 m2. - La cantidad de la partida 17.05 "Aplicación de Pintura acrílica verja frontal y lateral izquierdo. Dos manos de pintura." cambia a 221.38 m2.
7	¿La visita es obligatoria?	No, la visita técnica es opcional.

[Handwritten signature]
Go

• **CCPPS Hato Nuevo, municipio Los Ríos, provincia Bahoruco**

La visita estaba pautada para las 11:00 am, pero fue iniciada a las 11:30 am, dando la oportunidad a que llegaran más oferentes. A continuación el listado de participantes:

NO.	NOMBRE DEL OFERENTE	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Itrans SRL	Licitaciones@itransdr.com	809-620-2088
2	Gattas y Asociados	Gattasyasoc.1@gmail.com	809-350-9849

Las preguntas realizadas, con sus respectivas respuestas, se indican a continuación:

NO.	PREGUNTA	RESPUESTA
1	El presupuesto indica tuberías de polipropileno pero en los planos indica tuberías de PVC.	Considerar tuberías de PVC.
2	La cantidad de la partida 3.14 sobre losas aligeradas, espesor de 0.20m, está indicada en m3.	Considerar el M2 La partida 3.14: <i>Losas aligeradas, espesor 0.20 m, con bovedilla de poliestireno expandido (0.13 m x 0.66 m x 0.50 m), malla electrosoldada D2.3 x D2.3 x 100 x 100, nervios de 0.15 m de ancho y con 3Ø1/2" ambos lados y estribos Ø3/8" @ 0.65 m, en hormigón industrial f'c = 210 Kg/cm². Ver detalles en planos.</i>
3	¿La visita es obligatoria?	No, la visita técnica es opcional.

• **CCPPS Miramar, municipio Pedernales, provincia Pedernales**

La visita estaba pautada para las 10:30 am, pero fue iniciada a las 11:00 am, dando la oportunidad a que llegaran más oferentes. A continuación el listado de participantes:

NO.	NOMBRE DEL OFERENTE	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Gattas y Asociados	Gattasyasoc.1@gmail.com	809-350-9849
2	Madison Construcciones	grosario@laugama.com	829-534-2904
3	B&M Ingenieros y Arquitectos SRL	Bym.construcciones@hotmail.com	809-530-0061 809-383-7000
4	Itrans	Licitaciones@itransdr.com	809-620-2088

Las preguntas realizadas, con sus respectivas respuestas, se indican a continuación:

ms
GP

NO.	PREGUNTA	RESPUESTA
1	El presupuesto indica tuberías de polipropileno pero en los planos indica tuberías de PVC.	Considerar tuberías de PVC.
2	¿La visita es obligatoria?	No, la visita técnica es opcional.

En cada visita informamos que cualquier otra pregunta o inquietud la pueden hacer vía el procedimiento indicado en el Pliego de Condiciones de este proceso de adquisición.

Anexos:

- Fotos del terreno
- Listado de los oferentes
- Informe geotécnico del CCPPS Los Alcarrazos, en un CD.

Atentamente,


Gregory De León P.
Ingeniero Supervisor


María E. Hernández
Ingeniera Supervisora



CCPPS Los Alcarrizos




G.D

CCPPS Los Ríos, Bahoruco





GP

CCPPS Pedernales




Go