



REPÚBLICA DOMINICANA
"Año de la Innovación y la Competitividad"

Vicepresidencia de la República Dominicana
Centros Tecnológicos Comunitarios-CTC- del Programa Progresando con Solidaridad
PROSOLI-



centros TECNOLOGICOS comunitarios

INFORME AL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES SOBRE LOS RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONOMICAS "SOBRE B", REMOZAMIENTO DE OFICINAS Y CENTROS DE CAPACITACIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (PROSOLI), CENTROS TECNOLÓGICOS COMUNITARIOS (CTC) Y CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (CCPPS).

Comparación de Precios
REF. PPS-CCC-CP-2019-0008

República Dominicana
Diciembre 2019

Ave. Leopoldo Navarro Núm. 61, Edif. San Rafael, 6to. Nivel. Ensanche San Juan Bosco. Santo Domingo, República Dominicana.

Tel: + (809) 534-2105

Pág. Web. <https://progresandoconsolidaridad.gob.do>, <https://ctc.edu.do>, Correo electrónico comprasprosoli@solidaridad.gob.do, indhira.ozuna@ctc.edu.com

RNC: 430-02945-9

Antecedentes

El presente informe responde al análisis técnico - económico de las ofertas presentadas para EL REMOZAMIENTO DE OFICINAS Y CENTROS DE CAPACITACIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (PROSOLI), CENTROS TECNOLÓGICOS COMUNITARIOS (CTC) Y CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (CCPPS). REF. PPS-CCC-CP-2019-0008

Finalizado el plazo correspondiente, se procedió a la evaluación del sobre B de las siguientes empresas con interés en participar en los lotes 2, 4 y 5 sobre el remozamiento de los CTC:

1. MAGM CONSTRUCCIONES, SRL
2. SMART PERFORMANCE, SRL
3. L & L DESIGN, SRL
4. CONSTRUCTORA CMG, SRL
5. TACISAR, SRL
6. INVERSIONES LAVABER, SRL
7. INGENIERIA FILOYEN, SRL
8. ING. CHRISTIAN VASQUEZ



Objeto del presente informe

Este informe tiene por objeto analizar las características técnicas - económicas de las ofertas presentadas con interés de participar en los lotes 2,4 y 5, por las citadas empresas en función de los criterios establecidos en el Pliego de Condiciones de la presente licitación pública.

Metodología

Los criterios establecidos en el Pliego de Condiciones para valorar técnicamente cada oferta son:

Las Propuestas deberán contener la documentación necesaria, suficiente y fehaciente para demostrar los siguientes aspectos que serán verificados bajo la modalidad "CUMPLE/NO CUMPLE":

Elegibilidad: Que el Proponente está legalmente autorizado para realizar sus actividades comerciales en el país.

(Handwritten signature)



Capacidad Técnica: Que los Bienes cumplan con las todas características especificadas en las Fichas Técnicas.

Evaluación de la Situación Financiera de los Proponentes: Es responsabilidad de la Dirección Financiera revisar y evaluar los Estados Financieros de los oferentes, con el objetivo de que sus índices nos aseguren que estos cumplen con los requisitos de índole financieros, que garanticen que, de resultar adjudicatarios del proceso, puedan cumplir con los compromisos establecidos en este pliego de condiciones.

La oferta económica es el objeto fundamental de este informe técnico, por lo que la adjudicación será decidida a favor del Oferente/Proponente cuya oferta en términos generales, considerando el cumplimiento del suministro de los bienes, y que sea calificada como la más conveniente para los intereses institucionales, conforme al Principio de Eficiencia, establecido en el Art. 3, de la Ley Núm. 340-06, y su modificatoria contenida en la Ley Núm. 449-06, el cual dispone que: “se procurará seleccionar la oferta que más convenga a la satisfacción del interés general y el cumplimiento de los fines y cometidos de la administración. Los actos de las partes se interpretarán de forma que se favorezca al cumplimiento de objetivos y se facilite la decisión final, en condiciones favorables para el interés general”

Evaluación de las ofertas para el lote 2

Para este lote participaron 4 empresas las cuales detallamos a continuación:

1. MAGM CONSTRUCCIONES, SRL
2. SMART PERFORMANCE, SRL
3. TACISAR, SRL
4. INVERSIONES LAVABER, SRL

Que según se muestra en los cuadros anexos la empresa MAGM CONSTRUCCIONES, SRL, es la que presenta la mejor propuesta económica.



Evaluación de las ofertas para el lote 4

Para este lote participaron 2 empresas las cuales detallamos a continuacion:

1. **CONSTRUCTORA CMG, SRL**
2. **INGENIERIA FILOYEN, SRL**

Que según se muestra en los cuadros anexos la empresa **INGENIERIA FILOYEN, SRL**, es la que presenta la mejor propuesta económica.

Evaluación de las ofertas para el lote 5

Para este lote participaron 4 empresas las cuales detallamos a continuacion:

1. **MAGM CONSTRUCCIONES, SRL**
2. **L & L DESIGN, SRL**
3. **TACISAR, SRL**
4. **ING. CHRISTIAN VASQUEZ**

Que según se muestra en los cuadros anexos el oferente **Ing. CHRISTIAN VASQUEZ**, es la que presenta la mejor propuesta económica.

CONCLUSIONES:

Despues de evaluar cada una de las propuestas económicas según los parámetros establecidos en el pliego de condiciones sugerimos lo siguiente:

1. Con relación al lote 2 adjudicar a la empresa **MAGM CONSTRUCCIONES, SRL**
2. Con relación al lote 4 adjudicar a la empresa **INGENIERIA FILOYEN, SRL**
5. Con relación al lote 5 adjudicar al oferente **ING. CHRISTIAN VASQUEZ**



Ing. Alonzo Junior Rosario Chalas
Encargado Unidad de Infraestructura.
Centros Tecnológicos Comunitarios.



PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD				
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA CTC				
REF. PPS-CCC-CP-2019-0008				
REMOZAMIENTO DE OFICINAS Y CENTROS DE CAPACITACIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (PROSOLI), CENTROS TECNOLÓGICOS COMUNITARIOS (CTC) Y CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (CCPPS).				
EVALUACION TÉCNICA DE DOCUMENTOS CONTENIDOS EN EL SOBRE B SEGÚN CRITERIOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES				
NO.	CRITERIOS DE EVALUACION	OFERENTES		
		MAGM CONSTRUCCIONES , SRL	SMART PERFORMANCE, SRL	L & L DESIGN, SRL
1	Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.33)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Presupuesto	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Análisis de Costos Unitarios	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Garantía de la Seriedad de la Oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD				
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA CTC				
REF. PPS-CCC-CP-2019-0008				
REMOZAMIENTO DE OFICINAS Y CENTROS DE CAPACITACIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (PROSOLI), CENTROS TECNOLÓGICOS COMUNITARIOS (CTC) Y CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (CCPPS).				
EVALUACION TÉCNICA DE DOCUMENTOS CONTENIDOS EN EL SOBRE B SEGÚN CRITERIOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES				
NO.	CRITERIOS DE EVALUACION	OFERENTES		
		CONSTRUCTORA CMG, SRL	TACISAR , SRL.	INVERSIONES LAVABER, SRL
1	Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.33)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Presupuesto	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Análisis de Costos Unitarios	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Garantía de la Seriedad de la Oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD			
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA CTC			
REF. PPS-CCC-CP-2019-0008			
REMOZAMIENTO DE OFICINAS Y CENTROS DE CAPACITACIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (PROSOLI), CENTROS TECNOLÓGICOS COMUNITARIOS (CTC) Y CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (CCPPS).			
EVALUACION TÉCNICA DE DOCUMENTOS CONTENIDOS EN EL SOBRE B SEGÚN CRITERIOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES			
NO.	CRITERIOS DE EVALUACION	OFERENTES	
		INGENIERIA FILOYEN , SRL	ING. CHRISTIAN VASQUEZ
1	Formulario de Presentación de Oferta Económica (SNCC.F.33)	CUMPLE	CUMPLE
2	Presupuesto	CUMPLE	CUMPLE
3	Análisis de Costos Unitarios	CUMPLE	CUMPLE
4	Garantía de la Seriedad de la Oferta.	CUMPLE	CUMPLE



PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD				
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA CTC				
REF. PPS-CCC-CP-2019-0008				
REMOZAMIENTO DE OFICINAS Y CENTROS DE CAPACITACIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (PROSOLI), CENTROS TECNOLÓGICOS COMUNITARIOS (CTC) Y CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (CCPPS).				
EVALUACION ECONOMICA DEL SOBRE B SEGÚN CRITERIOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES				
NO.	OFERENTES	MONTOS OFERTADOS LOTE 2 CON ITBIS INCLUIDO (RD\$)		
		GUERRA	LOS GUARICANOS	MONTO TOTAL CON ITBIS (RD\$)
1	MAGM CONSTRUCCIONES , SRL	1.996.602,80	1.996.602,80	3.993.205,60
2	SMART PERFORMANCE, SRL	2.102.697,81	2.102.697,81	4.205.395,62
3	TACISAR , SRL.	2.294.088,18	2.466.367,59	4.760.455,77
4	INVERSIONES LAVABER, SRL	2.118.625,29	2.118.625,59	4.237.250,88



PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD									
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA CTC									
REF. PPS-CCC-CP-2019-0008									
REMOZAMIENTO DE OFICINAS Y CENTROS DE CAPACITACIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (PROSOLI), CENTROS TECNOLÓGICOS COMUNITARIOS (CTC) Y CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (CCPPS).									
EVALUACION ECONOMICA DEL SOBRE B SEGÚN CRITERIOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES									
NO.	OFERENTES	MONTOS OFERTADOS LOTE 4 CON ITBIS INCLUIDO (RD\$)							
		OF. PROVINCIAL SANTIAGO	MONCION	BAITOA	CUTUPU	SAN VICTOR	SABANA IGLESIA	SALCEDO	MONTO TOTAL CON ITBIS (RD\$)
1	CONSTRUCTORA CMG, SRL	578.421,97	2.131.856,82	2.166.113,80	2.177.532,79	2.293.171,14	2.188.951,78	3.432.121,26	14.968.169,56
2	INGENIERIA FILOYEN , SRL	601.317,00	1.934.758,90	1.972.429,39	1.984.986,22	2.087.176,87	1.988.442,24	3.850.993,64	14.420.104,26



PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD**UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA CTC**

REF. PPS-CCC-CP-2019-0008

REMOZAMIENTO DE OFICINAS Y CENTROS DE CAPACITACIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (PROSOLI), CENTROS TECNOLÓGICOS COMUNITARIOS (CTC) Y CONSTRUCCIÓN DE CENTROS DE CAPACITACIÓN Y PRODUCCIÓN PROGRESANDO CON SOLIDARIDAD (CCPPS).**EVALUACION ECONOMICA DEL SOBRE B SEGÚN CRITERIOS ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CONDICIONES**

NO.	OFERENTES	MONTOS OFERTADOS LOTE 5 CON ITBIS INCLUIDO (RD\$)			
		SOMBRERO	CARRERA DE YEGUA	GALVAN	MONTO TOTAL CON ITBIS (RD\$)
1	MAGM CONSTRUCCIONES , SRL	1.996.602,80	1.941.760,97	1.922.819,93	5.861.183,70
2	L & L DESIGN, SRL	2.152.476,55	2.081.892,44	2.081.892,44	6.316.261,43
3	TACISAR , SRL.	2.294.577,31	2.294.921,90	2.306.455,50	6.895.954,71
4	ING. CHRISTIAN VASQUEZ	1.967.062,08	1.919.459,84	1.919.459,84	5.805.981,76

